

MANDÁTNA ZMLUVA

o obstaraní Zmeny a doplnku č. 4 Územného plánu obce Rudňany uzatvorená podľa § 566 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

| | |
|------------------------|--|
| Mandatár: | Ing. Ján Kunák |
| Sídlo: | Mierová 23, 064 01 Stará Ľubovňa |
| Zástupca na rokovanie: | Ing. Ján Kunák |
| IČO: | 10 772 677 |
| DIČ: | 1023328042 |
| Bankové spojenie: | ČSOB |
| Číslo účtu: | |
| Telefón: | +421908/983 946 |
| e-mail: | jankunaksl@gmail.com |
| Mandant: | Obec Rudňany |
| Štatutárny zástupca: | Bc. Rastislav Neuvirth - starosta obce |
| Zástupca na rokovanie: | Bc. Rastislav Neuvirth - starosta obce |
| IČO: | 00 329 533 |
| DIČ: | 2020717842 |
| Bankové spojenie: | VÚB Spišská Nová Ves |
| Číslo účtu: | SK03 0200 0000 0000 2412 0592 |

II. Predmet zmluvy

Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta na jeho účet obstará Zmeny a doplnky č. 4 (ďalej v texte len ZaD č. 4) Územného plánu obce Rudňany v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Závazok sa považuje sa splnený predložením predmetu zmluvy na schválenie obecnému zastupiteľstvu a registračného listu na Úrad pre ÚPaV.

III. Cena

1. Cena a výkony dojednané v predmete tejto zmluvy sú dojednané dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pri oceňovaní prác a výkonov sa uplatní Odporúčaný postup pri dohadovaní cien za obstaranie a spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie - I. vydanie, R UNIKA, 2012.
3. Konečná cena za práce a výkony dohodnuté v tejto zmluve predstavuje:
2 200,- €k slovom: dvetisícdeväťsto eur

IV. Čas a etapy plnenia

Mandatár sa zaväzuje, že predmet zmluvy vypracuje v nasledovných termínoch:

Prerokovanie návrhu ZaD č.4 územného plánu

T: do 4 týždňov od predloženia návrhu ZaD č.4 územného plánu

Schválenie ZaD č.4 územného plánu

T: do 4 týždňov od ukončenia procesu prerokovania návrhu ZaD č.4 územného plánu

Ukončenie obstarávania:

T: do 4 týždňov od schválenia ZaD č.4 územného plánu

V. Záväzky mandatára

1. Mandatár sa zaväzuje, že v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku obstará ZaD č. 4 Územného plánu obce Rudňany v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.
2. Mandatár prehlasuje, že na činnosť uvedenú v predmete zmluvy má oprávnenie v zmysle § 2a ods. 1 zákona č. 50/1976 (registračné číslo 487 preukazu o odbornej spôsobilosti na obstarávanie ÚPP a ÚPD).
3. Mandatár sa zaväzuje vypracovať a dodať predmet zmluvy riadne a včas inak ručí za spôsobenú škodu.
4. V prípade omeškania mandatára s dodaním predmetu zmluvy má mandant právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dojednanej ceny za každý deň omeškania.
5. V prípade, že dôjde k vypovedaniu tejto zmluvy alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandatára, zaväzuje sa mandatár vrátiť doposiaľ mandantom uhradenú cenu, a to najneskôr do troch dní od dátumu odstúpenia od tejto zmluvy a taktiež najneskôr do troch dní od dátumu vypovedania tejto zmluvy.

VI. Záväzky mandanta

1. Mandant sa zaväzuje poskytnúť mandatárovi všetky informácie, údaje a podklady, ktoré sú potrebné na plnenie predmetu zmluvy v zmysle písomnej alebo mailovej požiadavky mandatára.
2. Za plnenie predmetu zmluvy je mandant povinný uhradiť mandatárovi všetky náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku. Všetky náklady mandatára spojené s plnením záväzku t.j. s obstaraním, prerokovaním a schválením ZaD č.4 územného plánu sú zahrnuté v konečnej cene podľa článku III. bod 3) tejto zmluvy.
3. Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom bez poskytnutia zálohy alebo preddavku, a to na základe jednotlivých faktúr. Mandatár je oprávnený jednotlivé faktúry vyhotoviť a mandantovi doručiť po ukončení jednotlivých etáp. Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu v zmysle platného a účinného zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

4. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená mandatárom takto:

- po prerokovaní návrhu ZaD č.4 1 200,-€

- po ukončení procesu prerokovania ZaD č.4 a predložením OZ na schválenie 1 000,-€

Faktúra je splatná do 15 dní od jej doručenia mandantovi.

5. V prípade omeškania mandanta s úhradou faktúry má mandatár právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške mandantom odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto mandátna zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

2. Zmluva je platná do doby predloženia dokladov na Úrad pre ÚPaV, resp. do jej vypovedania ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

3. Zmluvné strany môžu túto zmluvu vypovedať v súlade s § 574 a § 575 Obchodného zákonníka. Od zmluvy môže odstúpiť ktorákoľvek zo zmluvných strán len zo zákonných dôvodov.

4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom, prípadne ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť urobené len písomným dodatkom podpísaným zmluvnými stranami.

6. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží mandant a jedno vyhodnotenie mandatár.

V Starej Ľubovni 16.09.2024

Mandatár:

Ing. Ján Kunák

Mandant:

Bc. Rastislav Neuvirth
starosta obce