

Zmluva o nájme športového areálu

1. Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ

Sídlo: Obec Rudňany
234, 053 23 Rudňany
Zastúpený: Miroslav Blišťan - starosta obce
IČO: 00329533, DIČ: 2020717842
Bankové spojenie: VÚB, banka
Číslo účtu: 24120592/0200

1.2 Nájomca

Sídlo: Šport do Košíc a na Východ
Alejová 1635/2, 04 011 Košice – mestská časť Juh
Zastúpený: Mgr. Igor Sidor – predseda strany
42182549, DIČ: 2120961068
IČO:
Číslo účtu: SK 8983300000002301277125

2. Predmet nájomnej zmluvy

2.1 Prenajímateľ ako správca nehnuteľností - športového areálu OŠK Rudňany (futbalový areál), ktorý sa nachádza v katastrálnom území Rudňany, pozemkov na parcele 457/1, 457/2, 457/3, 547/5 prenajme nájomcovi predmetný športový areál. Predmetom prenájmu je trávnatá plocha futbalového ihriska, multifunkčné ihrisko s umelým povrchom, šatne a WC v budove OŠK Rudňany, pripojenie na el. energiu, pripojenie na úžitkovú vodu.

2.2 Nájomca si prenajíma areál za účelom organizovania kultúrno - športového dňa. Účelom kultúrno - športového dňa je zorganizovať pozvaným účastníkom kultúrne podujatia, športové hry a po 18:00 hod kultúrny program (diskotéku), do skončenia doby nájmu.

2.3 Nájomca prevzal daný areál vo funkčnom a nepoškodenom stave a odovzdá ho taktiež v nepoškodenom stave. V prípade poškodenia zariadenia areálu a jeho príslušenstva, spôsobené škody uhradí v plnom rozsahu.

3. Doba nájmu

3.1 Dobu nájmu si zmluvné strany dohodli na 30.09.2017 od 9:00hod do 24:00hod



4. Výška a splatnosť nájomného a spôsob platby

- 4.1 Cena nájmu je stanovená na sumu 150€ počas doby nájmu vid'. Bod 3.1.
- 4.3 Spôsob úhrady – v hotovosti alebo na bankový účet, splatnosť 7 dní odo dňa podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami.

5. Podmienky nájmu

- 5.1 Nájomca je oprávnený prenajatý majetok používať obvyklým spôsobom tak, aby sa nezhoršil technický a funkčný stav prenajatého majetku a zariadení, pričom je povinný správať sa podľa podmienok nájmcu uvedených v zmluve. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými platnými právnymi predpismi. (VZN, Smernice)
- 5.2 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy na ochranu majetku, životného prostredia, prírody, vodných zdrojov. Pri porušovaní tohto záväzku je nájomca povinný znášať vzniknuté škody. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky hygienické predpisy, VZN Obce Rudňany. Predpisy protipožiarnej a ekologickej ochrany, zabezpečiť všetky povinnosti vyplývajúce pre oblasť životného prostredia a dopravy.
- 5.3 Nájomca je povinný zabezpečiť protipožiarnu hliadku, počas športového dňa v areáli OŠK. Nájomca je zodpovedný za škody spôsobené prípadným požiarom, ktorý vznikne v prenajatých priestoroch vinou nájmcu alebo vinou účastníkov športového dňa. Nájomca je povinný dodržiavať ustanovenia zákona o požiarnej ochrane a je povinný počas doby nájmu zabezpečiť úlohy požiarnej ochrany v zmysle zákona v platnom znení.
- 5.4 Nájomca je povinný po skončení kultúrno - športového dňa uviesť areál do pôvodného stavu, zabezpečiť odvoz odpadkov, poupratovať okolie areálu.
- 5.5 V cene nájmu sú zahrnuté aj energie (elektrická energia a voda).

6. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa vykonávajú písomnou formou so súhlasom všetkých zmluvných strán.
- 6.2 Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.

V Rudňanoch dňa 29. 09. 2017

Miroslav Blišťan
starosta obce



Mgr. Igor Sidor
predseda strany

Šport do Košíc a na Východ
Alejová 2, 040 11 Košice
IČO: 42 182 549