

# Z á p i s n i c a

zo 09. zasadnutia OcZ, konaného dňa 29.07.2019 na OcÚ v Rudňanoch

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov OcZ: 8

Nepřítomní – ospravedlnení: 3 p. Eduard Berky, p. Helena Dunková,  
Mgr. Slavomír Sirko

Nepřítomní – neospravedlnení:

Príchod neskôr:

Skorší odchod:

Začiatok: 15.00 hod

Koniec: 17.05 hod

## Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Návrhová komisia (p. Martin Hozza, p. Eduard Berky)
4. Overovatelia zápisnice (PhDr. Eva Krajňáková, PhD., p. Helena Dunková)
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Prerokovanie Výročnej správy konsolidovanej účtovnej jednotky obce Rudňany za rok 2018
7. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018
8. Prerokovanie Monitorovacej správy programového rozpočtu obce Rudňany k 30.06.2019
9. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2019
10. Rôzne
11. Interpelácia poslancov
12. Diskusia
13. Záver

Bod programu:

### **1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol pán starosta Bc. Neuvirth, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných hostí.

Bod programu:

### **2. Schválenie programu rokovania**

Ing. Duľa prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 105/2019**

**OcZ schvaľuje** program 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 3

Bod programu:

### **3. Návrhová komisia**

**p. starosta** informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že p. Berky sa ospravedlnil a preto bol navrhnutý Ing. Duľa.

**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 106/2019**

**OcZ schvaľuje** do návrhovej komisie p. Martina Hozzu, Ing. Mareka Duľu

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Mgr. Vytykáč, p. Horváth)

Neprítomní: 3

Bod programu:

### **4. Overovatelia zápisnice**

**p. starosta** informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že p. Dunková sa ospravedlnila a preto bol navrhnutý p. Horváth.

**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 107/2019**

**OcZ schvaľuje** za overovateľov zápisnice PhDr. Evu Krajňákovú, PhD., p. Rudolfa Horvátha

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (p. Hozza, Ing. Duľa)

Neprítomní: 3

Bod programu:

### **5. Kontrola plnenia uznesení**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s kontrolou uznesení. Všetky boli splnené.

Bod programu:

### **6. Prerokovanie Výročnej správy konsolidovanej účtovnej jednotky obce Rudňany za rok 2018**

**p. Šteinerová** oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s Výročnou správou konsolidovanej účtovnej jednotky obce Rudňany za rok 2018.

**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 108/2019**

**OcZ berie na vedomie** Výročnú správu konsolidovanej účtovnej jednotky Obce Rudňany za rok 2018

Hlasovanie:

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 3

Bod programu:

**7. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018**

p. Šteinerová oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva so správou nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018.

Ing. Duľa prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 109/2019**

**OcZ berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy Obce Rudňany za rok 2018

Hlasovanie:

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 3

Bod programu:

**8. Prerokovanie Monitorovacej správy programového rozpočtu obce Rudňany k 30.06.2019**

p. Šteinerová oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s Monitorovacej správy programového rozpočtu obce Rudňany k 30.06.2019.

Ing. Duľa prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 110/2019**

**OcZ berie na vedomie** Monitorovaciu správu programového rozpočtu obce Rudňany k 30.06.2019

Hlasovanie:

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 3

Bod programu:

**9. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2019**

p. Šteinerová oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2019:

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 ZB. o obecnom zriadení v z. n. p.

a na základe ods. 2 písmena a), b), c) a d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., a ods. 2 písmena a) o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie.

### 1. Úprava nenormatívnych finančných prostriedkov na rok 2019 pre základnú školu:

<b>Príjem:</b>				<b>6 605 €</b>
<b>Obec:</b>				<b>6 605 €</b>
<b>Nenormatívne finančné prostriedky</b>				
Transfer pre ZŠ asistenti učiteľa	111	312012	15	2 218 €
Transfer pre ZŠ príspevok na učebnice	111	312012	37	2 838 €
Transfer pre ZŠ príspevok na učebnice	111	312012	37	261 €
Transfer pre ZŠ odchodné	111	312012	09	1 288 €
<b>Výdaj:</b>				<b>6 605 €</b>
<b>Základná škola</b>				<b>6 605 €</b>
<b>Nenormatívne finančné prostriedky</b>				
Výdaj na asistenti učiteľa	5.2	111	09... 600	2 218 €
Výdaj príspevok na učebnice	5.2	111	09... 633009	2 838 €
Výdaj príspevok na učebnice	5.2	111	09... 633009	261 €
Výdaj na odchodné	5.2	111	09... 642013	1 288 €

#### Dôvodová správa:

Na základe úpravy nenormatívnych finančných prostriedkov pre ZŠ pre rok 2019 na asistentov učiteľa, príspevok na učebnice a odchodné.

Pričom sa celkové príjmy rozpočtu a celkové výdavky rozpočtu navýšia vo výške **6 605 €**.

### 2. Zmena v príjmovej časti a výdavkovej časti kapitálového rozpočtu: 113 212 €

**Príjem** - prijatý investičný úver z VÚB na rekonštrukciu VO 52 513002 113 212 €

**Výdaj** - rekonštrukcia stĺpov a vedenia verejného osvetlenia 52 8.1 0640 717002 113 212 €

#### Dôvodová správa:

Zmena rozpočtu sa v príjmovej časti kapitálového rozpočtu týka prijatého úveru od VÚB a. s. na základe zmluvy o úvere a vo výdavkovej časti rozpočtu na rekonštrukciu verejného osvetlenia – rekonštrukciu stĺpov a vedenia VO na základe zmluvy o dielo č. 0188/3340/2019. Celkové príjmy a celkové výdavky sa navýšia o **113 212 €**.

### 3. Zmena v príjmovej časti a výdavkovej časti rozpočtu finančných operácií: 8 336 €

**Príjem** - zostatok prostriedkov z min. rokov 5 RP II 46 454002 8 336 €

**Výdaj** - odvodnenie byt. jednotky s. č. 512 z 5 RP II 11.1 46 0660 635006 8 336 €

#### Dôvodová správa:

Zmena rozpočtu sa v príjmovej časti rozpočtu zostatku prostriedkov z minulých rokov fondu opráv a vo výdavkovej časti rozpočtu údržbu odvodnenia b. j. 512 na 5 RP II.

Celkové príjmy a výdavky sa navýšia o **8 336 €**.

**4. Zmena v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu : 10 100 €**

<b>Príjmová časť rozpočtu - navýšenie v týchto položkách: :</b>		<b>10 100 €</b>
Príjem - za dane za psa	41 133001	15 €
Príjem - za užívanie verejného priestranstva	41 133012 12	700 €
Príjem - z prenájmu byt. jednotiek	41 212003	280 €
Príjem - z prenájmu dopravných prostriedkov	41 212004	200 €
Príjem - za správne poplatky	41 221004	300 €
Príjem - z poplatkov za vodné a stočné za bytové jednotky	41 223001	1 200 €
Príjem - z poplatkov cintorínske a OHM	41 223001	200 €
Príjem - z poplatkov za služby	41 223001	180 €
Príjem - za réžiu stravné správa OcÚ z vývarovne	41 223003	2 000 €
Príjem - za stravné vývarovňa	72 f 223003	5 000 €
Príjem - z odvodov stávkových kancelárií	41 292008	25 €

<b>Výdavková časť rozpočtu - navýšenie v týchto položkách:</b>		<b>10 100 €</b>
Výdaj - na služby vypísanie žiadosti o dotáciu	1.1 41 0111 637004	280 €
Výdaj - služby za prepojenie zverejnenia na portál	1.1 41 0111 637004	1 188 €
Výdaj - ročný poplatok za prevádzku modulu zverejnenia	1.1 41 0111 637004	450 €
Výdaj - za réžiu stravné správa	1.1 41 0111 637014	2 000 €
Výdaj - za stravné vývarovňa	9.4 72 f 1020 633011	5 000 €
Výdaj - energie plyn budova s. č. 83	11.1 41 0660 632001	1 182 €

**Dôvodová správa:**

Zmena sa týka v príjmovej časti rozpočtu navýšenie príjmu za dane za psa, za užívanie verejného priestranstva, z prenájmu byt. jednotiek a dopravných prostriedkov, správne poplatky, poplatky za vodné a stočné z byt. jednotiek, za cintorínske poplatky, za služby, z odvodov stávkových kancelárií a za stravné vývarovne a réžiu stravné správa.

Vo výdavkovej časti rozpočtu za službu vypísania žiadosti o dotáciu pre projekt výstavba verejne prístupnej elektrickej stanice v obci, za služby za prepojenie zverejnenia z našej webovej stránky na webovú stránku Slovensko.sk na centrálnu úradnú tabuľu, réžiu stravné, za stravné potraviny vývarovne a energie plyn do budovy s. č. 83.

Celkové príjmy rozpočtu a celkové výdavky rozpočtu sa navýšia o **10 100 €**.

**5. Zmena vo výdavkovej časti rozpočtu : 0 €**

Výdaj - údržba mostov	4 41 0451 635006	- 6 000 €
Výdaj - služby za zariadenie obchodnej záležitosti	1.1 41 0111 637004	6 000 €
Výdaj - údržba požiarnej zbrojnice	10.2 41 0320 635006	- 1 000 €
Výdaj - nákup materiálu hadice, prudnice pre hasičov	10.2 41 0320 633006	1 000 €
Výdaj - splácanie úrokov z úveru VÚB 16 b, j. s. č. 125	11.1 41 0170 651002	- 250 €
Výdaj - manipulačné poplatky odplata za úver	11.1 41 0170 653001	250 €

**Dôvodová správa:**

Zmena rozpočtu sa týka výdavkovej časti rozpočtu presunom z položky na položku funkčnej a ekonomickej klasifikácie. Presun z položky údržba mostov na služby podľa mandátnej zmluvy za služby zariadenie obchodnej záležitosti, presun z položky údržby požiarnej zbrojnice na nákup hadíc a prudníc pre potreby hasičov, presun z položky na manipulačné poplatky za odplatu za úver. Celkové výdavky sa nemenia.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** chcela vedieť, či sa mosty už nebudú opravovať, keď sa berú financie z tejto položky.

**p. starosta** odpovedal, že mosty sa robiť nebudú, ale do konca roka sa vypracuje projekt a statický posudok, na čo finančné prostriedky ostali.

**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 111/2019**

**OcZ schvaľuje** Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2019 podľa § 14 ods. 2 písmena a), b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v zn. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmenou rozpočtu sa celkové príjmy a celkové výdavky navýšia o 138 253 €. Zároveň sa tým upravuje finančná časť programového rozpočtu obce pre rok 2019.

Hlasovanie:

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	3

Bod programu:

#### **10. Rôzne**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zmluvou na rekonštrukciu stĺpov verejného osvetlenia.

**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 112/2019**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo č. 0188/3340/2019, ktorej predmetom je „Rekonštrukcia stĺpov a vedenia v obci Rudňany“ uzatvorenú medzi objednávateľom Obcou Rudňany a zhotoviteľom Východoslovenská energetika a. s., Mlynská 31, Košice

Hlasovanie:

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	3

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom Kúpnej zmluvy na predaj pozemkov.

**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 113/2019**

**OcZ schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod pozemkov vo vlastníctve obce Rudňany, a to:

parcela KN-C 693/1 = trvalý trávnatý porast na LV č. 1 o výmere 75m<sup>2</sup>

časť parcely KN-C 693/2 = trvalý trávnatý porast na LV č. 1 o výmere 270 m<sup>2</sup>

do výlučného vlastníctva p. Patrika Bachledu, bytom Rudňany s. č. 24 a p. Luciu Mangerovú, bytom Kadnárova 103 Bratislava za kúpnu cenu 2,60 €/1 m<sup>2</sup>, spolu 897€

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný nadobúdateľom a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Hlasovanie:

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 3

**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 114/2019**

**OcZ schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území Rudňany, zapísané na LV č. 1, KN-C parcela č. 693/1, trvalý trávnatý porast vo výmere 75 m<sup>2</sup> a KN-C parcela č. 693/2, trvalý trávnatý porast vo výmere 270 m<sup>2</sup> uzavretú medzi predávajúcim Obcou Rudňany a kupujúcimi p. Patrik Bachleda, Rudňany 24 a Lucia Mangerová, rod. Bachledová, Kadnárová 103, Bratislava

Hlasovanie:

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 3

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s informáciou o zriadení kontrolnej skupiny na vykonávanie preventívnej požiarnej kontroly, ako aj s návrhom uznesení poverenia na funkciu preventívára a vedúceho kontrolnej skupiny.

**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 115/2019**

**OcZ schvaľuje** za preventívára požiarnej ochrany p. Reného Krempaského

Hlasovanie:

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 3

**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 116/2019**

**OcZ schvaľuje** za vedúceho kontrolnej skupiny JUDr. Ing. Karola Novotného

Hlasovanie:

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 3

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s listom Ministerstva obrany s bezplatným prevodom majetku do vlastníctva obce.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** chcela vedieť, či pán starosta komunikoval aj so starostom obce Závadka.

**p. starosta** odpovedal, že áno. Vysvetlil, že je tam viacero možností. Pán starosta Závadky bol oslovený firmami, ktoré by tam chceli mať svoje prevádzky a je informovaný aj s možnosťou zriadenia sociálneho podniku bývania.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** poznamenala, že či sa do toho ide naisto alebo sa o tom bude ešte rokovať na obecnom zastupiteľstve. Nakoľko si preštudovala zákon, ktorý je dosť zložitý a náročný. A ani skúsenosti s týmito podnikmi nie sú.

**p. starosta** vysvetlil, že sa zúčastnil pracovného stretnutia, na ktorom dostal bližšie informácie k zriadeniu sociálneho podniku. Poznamenal, že na ministerstve majú predstavu o naštartovaní pilotného projektu a chceli by ho realizovať v našej obci. Spomenul, že týmto krokom by sa mohli vysporiadať budovy Železníc SR a čiastočne aj budovy Ministerstva obrany.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** poznamenala, že zákon umožňuje viacero foriem tohto sociálneho podniku a chcela vedieť, či je vhodné ísť do sociálneho podniku bývania a nie napríklad integračného, cez ktorý by sa vytvorili pracovné miesta. Vysvetlila, že má obavu z naplnenia bytov, nakoľko v minulosti boli s tým problémy.

**p. starosta** vysvetlil, že na ministerstve majú predstavu spojiť tieto dve formy dokopy.

**Bc. Chovancová** oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva so zápisnicou komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej. Komisia sa zaoberala žiadosťami o pridelenie bytov, ku ktorým boli prijaté aj uznesenia.

**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 117/2019**

**OcZ schvaľuje** zmenu nájomcu bytu nižšieho štandardu č. 9 v bytovom dome s. č. 359 p. Nadeždu Horváthovú

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 3

**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 118/2019**

**OcZ schvaľuje** zmenu nájomcu bytu nižšieho štandardu č. 13 v bytovom dome s. č. 359 p. Janu Pokutovú

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 3



**Ing. Duľa** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 119/2019**

**OcZ schvaľuje** za nového nájomníka 2-izbového bytu s. č. 245/18 p. Miriamu Grigerovu

Hlasovanie:

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 3

**Ing. Duľa** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s zápisom komisie pre životné prostredie a výstavbu. Komisia sa zaoberala:

**1. Zbúranie alebo odpredaj „komunitného centra“ – časť osady Zabíjanec**

Stavba je v dezolátnom a schátranom stave, nemá strechu, statika je narušená a predstavuje bezpečnostné riziko, pre ľudí a majetok v jej blízkosti.

**2. Asanácia pozemku po zbúraní kultúrneho domu**

Komisia pre životné prostredie a výstavbu odporúča, aby čo v najkratšom možnom čase prebehlo odovzdanie a kolaudácia stavby, aby sa mohlo pokračovať v drobných úpravách pozemku, využívať nadrženu stavebný odpad v rámci stavebných úprav v obci.

**3. Vybudovanie stojísk a sanácia nezákonne umiestneného odpadu v obci Rudňany**

Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča**, pokiaľ existuje možnosť, poslať písomnú žiadosť, alebo mail s požiadavkou o čo najrýchlejšie kladné vybavenie žiadosti o dodanie kontajnerov s odvolaním sa na problémy, ktoré máme s odpadom v našej obci v osadách.

Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** v budúcnosti zastrešiť tieto stojiská jednoduchým prístreškom a oplotenie týchto stanovísk.

**4. Nakladanie s odpadmi v obci Rudňany**

Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** umiestnenie malých kúbačiek určených na bio odpad, na podnet majiteľky potravín p. Fifikovej, s podmienkou, že bude zodpovedať za správne separovanie a poriadok.

**5. Rekonštrukcia elektroinštalácií a internetovej infraštruktúry v budove Materskej škôlky**

Komisia pre životné prostredie a výstavbu ďalej **odporúča**:

- opravu drevených schodíkov, alebo výmenu za oceľové pozinkované schody z roštov
- rekonštrukciu betónového alebo výmena nového odtokového žľabu
- vyspravenie strešných podhl'adov, vyčistenie odkvapových žľabov
- montáž nových odkvapových žľabov na strechu, ktorá zakrýva dlažbu pri vstupe do objektu materskej škôlky
- v pivničných priestoroch **urgentne vymeniť potrubie kanalizácie** a počas pracovnej doby vetrať tieto pivničné priestory
- do budúca úpravu terénu a prípravu na výmenu a nákup pieskovísk, lezeckej zostavy
- do budúca odvodnenie a izoláciu základov budovy

**6. Rekonštrukcia elektroinštalácií a internetovej infraštruktúry v budove Materskej škôlky SRP2**

Vzhľadom na nižšiu investíciu pri rekonštrukcii elektroinštalácie došlo k výmene a doplnením nových zásuviek, svetiel, vypínačov, izolácií starých zásuviek, výmene novej rozvodnej skrine s plombou, k realizácií funkčného prúdového chrániča, prepäťovej ochrany v kancelárii Počas tejto rekonštrukcie komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča**:

- odstrániť drobné nedostatky na stenách
- opraviť chyby ako sú nedostatočne kvalitne urobené „výpravky“ na stenách

- po maľovaní, vzhľadom k vlhkým múrom budovy vznikli drobné miesta, ktoré opäť opukajú a je potrebné ich opraviť.
- dbať na čo možno najvyššiu kvalitu vykonávaných akýchkoľvek stavebných prác v akomkoľvek rozsahu
- vypracovanie revíznej správy novej elektroinštalácie, kým začne plnohodnotne fungovať škôlka
- zabudovanie nového odkvapového systému, ktorý tam úplne chýba a mokne stena, zo strany pri vjazde do osady
- do budúca odvodnenie a izoláciu základov budovy
- úpravu oplatenia škôlky

### **7. Rekonštrukcia priestorov a nová elektroinštalácia jedálne a kuchyne ZŠ Rudňany**

Počas kontrolného dňa alebo kontrolných dní, komisia zistila viacero vážnych nedostatkov, ktoré bolo nutné odstrániť.

Počas tejto rekonštrukcie stavebná komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča**:

- dbať na čo možno najvyššiu kvalitu vykonávaných akýchkoľvek stavebných prác v akomkoľvek rozsahu
- pravidelnú kontrolu kvalitu vykonávaných prác
- vhodne naplánovať a zvoliť dátumy začatia a ukončenia realizácie

### **8. Zavedenie vody – Zabíjenec a Rochus**

Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** čo v najkratšom možnom čase začať výstavbu automatu na výdaj vody, **ale s určitou podmienkou a to**: vydať kartu len tým občanom alebo rodinám, ktoré majú v zmysle platnej zmluvy vysporiadané všetky záväzky voči obci a užívajú obecné pozemky legálne.

### **9. Rekonštrukcia budovy 5RP2 – číslo 359**

Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča**:

- aby do osadení dverí alebo do pevne stanoveného termínu daná rodina na chodbe zrekonštruovala časť steny ( vchod do bytu), keďže boli ústne niekoľko krát upozornení na tento nedostatok a do dnešného dňa nebola stále vykonaná náprava
- zasklenie troch okien na chodbách
- zrekonštruovať hydranty, namontovať ochranné dvierka hydrantov a zaplombovať ich
- klásť väčší dôraz na nájomníkov tejto budovy, aby nepodporovali záškodníctvo, ničenie obecného majetku (**žiadne výhovorky na deti – rodičia a nájomníci sú od čoho?**)
- na návrh poslanca p. Berkyho, by mala každá chodba bytovky mať vlastného dôverníka, ktorý bude mať na starosti dohľad nad verejnými priestormi

### **10. Oprava – reklamácia rigola – žľabu na odvod vody v časti Zimné**

Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** podať reklamáciu na stavebné práce pri výstavbe rigola - žľabu na odvod vody v časti Zimné a to z dôvodu, nekvalitne odvedených stavebných prác, betón je popraskaný a oddeľuje tvárnice na odvod vody a tým neplní svoj účel.

Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** zároveň doriešiť prechody cez jednotlivé žľaby do garážou občanov, z dôvodu nízkych podvozkov áut, čo vedie k ukladaniu rôznych dosák do rigola a už vôbec neplní svoju funkciu.

### **11. Oprava – reklamácia oplatenia okolo budovy knižnice a potravín**

Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** podať reklamáciu na stavebné práce pri výstavbe oplatenia. Stĺpy nie sú rovnako osadené - rôzna výška, úprava nie je dostatočná a podobne. Pletivo zapadá rôzne do seba a nenadväzuje na seba tak ako má v niektorých častiach.

Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** osadiť nový odkvapový systém od brány, ktorý niekto zrejme ukradol. Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** zamykať brány areálu knižnice a potravín.

## **12. Žiadosti o opravy bytových a nebytových priestorov Baňa Západ**

Do dnešného dňa, boli podané tri žiadosti, ktoré sa dostali do tejto komisie. Dve z nich sa týkali sanácie bytových priestorov. Týmto žiadostiam boli vyhovené a sanácia týchto bytov prebehla. Tretia žiadosť sa týka úpravy nebytových priestorov – úprava balkóna.

Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** postaviť prístrešok a to nie len preto, že steká ter na podlahu balkónu, ale aj z dôvodu, že sa podlaha prístreškom zakryje a minimalizujeme moknutie a odpadávanie betónu z balkónu a tým ušetríme ďalšie finančné prostriedky do rozpočtu na budúci rok. Toto riešenie však nie je lacná záležitosť a preto stavebná komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča zaradiť túto** realizáciu do budúceho rozpočtu. Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** zvážiť vážnosť situácie a možné riešenia rekonštrukcie tejto budovy, vzhľadom na zlý stav budovy a finančnú náročnosť na jej rekonštrukciu. Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** osadiť nový odkvapový systém nad bytom pani Vodhanelovej a zároveň odporúča odstrániť všetky drevené hranoly zo strechy.

## **13. Výstavba oporného múru a tvorba parkovacích miest pred OcÚ**

Realizácia je už v pokročilom štádiu, vzhľadom na vzniknutú situáciu umiestnenia optického káblu a plynovej prípojky, bolo nevyhnuté prvotné riešenie zmeniť.

Komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča** bezbariérový prístup pri dodržaní všetkých platných noriem, spolu so schodmi od hlavnej cesty.

Komisia pre životné prostredie a výstavbu bude v spolupráci s komisiou pre verejný poriadok pracovať na dopravnom projekte a tým aj na vytvorení parkovacích miest na novovzniknutých priestoroch.

## **14. Rekonštrukcia mosta a (steny hlavne z estetického hľadiska) pri zdravotnom stredisku**

Stavebná komisia pre životné prostredie a výstavbu **odporúča**, v čo najkratšom čase osloviť projektanta alebo statika, nech vydá statický posudok, poprípade projekt.

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zápisnicou komisie pre verejný poriadok. Vysvetlil, že komisia za zaoberala vandalizmom v obci, hlavne zo strany rómskych detí.

**Náčelník ObP Mgr. Súkeník** doplnil, že na základe stretnutia komisie bol napísaný list na okresné riaditeľstvo policajného zboru so žiadosťou o zvýšené hliadkovanie, aby sa predišlo šíreniu vandalizmu.

Bod programu:

### **11. Interpelácia poslancov**

Interpelácia poslancov nebola žiadna.

Bod programu:

### **12. Diskusia**

**p. starosta** informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že v priebehu septembra sa uskutoční zasadnutie obecného zastupiteľstva z dôvodu doriešenia prevodu majetku armády.

Bod programu:

### **13. Záver**

Pán starosta Bc. Neuvirth všetkým prítomným poďakoval za účasť a 10. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

## **Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 26.08.2019**

### **Uznesenie OcZ č. 105/2019**

**OcZ schvaľuje** program 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva

### **Uznesenie OcZ č. 106/2019**

**OcZ schvaľuje** do návrhovej komisie p. Martina Hozzu, Ing. Mareka Duľu

### **Uznesenie OcZ č. 107/2019**

**OcZ schvaľuje** za overovateľov zápisnice PhDr. Evu Krajňákovú, PhD., p. Rudolfa Horvátha

### **Uznesenie OcZ č. 108/2019**

**OcZ berie na vedomie** Výročnú správu konsolidovanej účtovnej jednotky Obce Rudňany za rok 2018

### **Uznesenie OcZ č. 109/2019**

**OcZ berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy Obce Rudňany za rok 2018

### **Uznesenie OcZ č. 110/2019**

**OcZ berie na vedomie** Monitorovaciu správu programového rozpočtu obce Rudňany k 30.06.2019

### **Uznesenie OcZ č. 111/2019**

**OcZ schvaľuje** Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2019 podľa § 14 ods. 2 písmena a), b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v zn. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmenou rozpočtu sa celkové príjmy a celkové výdavky navýšia o 138 253 €. Zároveň sa tým upravuje finančná časť programového rozpočtu obce pre rok 2019.

### **Uznesenie OcZ č. 112/2019**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo č. 0188/3340/2019, ktorej predmetom je „Rekonštrukcia stĺpov a vedenia v obci Rudňany“ uzatvorenú medzi objednávateľom Obcou Rudňany a zhotoviteľom Východoslovenská energetika a. s., Mlynská 31, Košice

### **Uznesenie OcZ č. 113/2019**

**OcZ schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod pozemkov vo vlastníctve obce Rudňany, a to:  
parcela KN-C 693/1 = trvalý trávnatý porast na LV č. 1 o výmere 75m<sup>2</sup>  
časť parcely KN-C 693/2 = trvalý trávnatý porast na LV č. 1 o výmere 270 m<sup>2</sup>

do výlučného vlastníctva p. Patrika Bachledu, bytom Rudňany s. č. 24 a p. Luciu Mangerovú, bytom Kadnárova 103 Bratislava za kúpnu cenu 2,60 €/1 m<sup>2</sup>, spolu 897€

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný nadobúdateľom a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

**Uznesenie OcZ č. 114/2019**

**OcZ schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území Rudňany, zapísané na LV č. 1, KN-C parcela č. 693/1, trvalý trávnatý porast vo výmere 75 m<sup>2</sup> a KN-C parcela č. 693/2, trvalý trávnatý porast vo výmere 270 m<sup>2</sup> uzavretú medzi predávajúcim Obcou Rudňany a kupujúcimi p. Patrik Bachleda, Rudňany 24 a Lucia Mangerová, rod. Bachledová, Kadnárova 103, Bratislava

**Uznesenie OcZ č. 115/2019**

**OcZ schvaľuje** za preventivára požiarnej ochrany p. Reného Krempaského

**Uznesenie OcZ č. 116/2019**

**OcZ schvaľuje** za vedúceho kontrolnej skupiny JUDr. Ing. Karola Novotného

**Uznesenie OcZ č. 117/2019**

**OcZ schvaľuje** zmenu nájomcu bytu nižšieho štandardu č. 9 v bytovom dome s. č. 359 p. Nadeždu Horváthovú

**Uznesenie OcZ č. 118/2019**

**OcZ schvaľuje** zmenu nájomcu bytu nižšieho štandardu č. 13 v bytovom dome s. č. 359 p. Janu Pokutovú

**Uznesenie OcZ č. 119/2019**

**OcZ schvaľuje** za nového nájomníka 2-izbového bytu s. č. 245/18 p. Miriamu Grigerovu

Návrhová komisia:                   Martin Hozza  
  Ing. Marek Duľa

Overovatelia zápisnice:           PhDr. Eva Krajňáková, PhD.  
  Rudolf Horváth

V Rudňanoch, 05.09.2019

Bc. Rastislav Neuvirth  
starosta obce

Zapisovateľ: Cvengrošová Ľubica Bc.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam v dĺžke 2 hodiny a 03 minúty.