

# Z á p i s n i c a

## z 15. zasadnutia OcZ, konaného dňa 27.01.2020 na OcÚ v Rudňanoch

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov OcZ: 11

Neprítomní – ospravedlnení:

Neprítomní – neospravedlnení:

Príchod neskôr: 15.10 hod Mgr. Marián Vytykáč

16.00 hod Bc. Rastislav Neuvirth

Skorší odchod:

Začiatok: 15.00 hod

Koniec: 17.40 hod

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Návrhová komisia (p. Milan Šarík, Mgr. Slavomír Sirko)
4. Overovatelia zápisnice (PhDr. Eva Krajňáková, PhD., p. Helena Dunková)
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2019
7. Schválenie zámeru prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce
8. Rôzne
9. Interpelácia poslancov
10. Diskusia
11. Záver

Bod programu:

### **1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol zástupca starostu Mgr. Bodziony, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných hostí.

Bod programu:

### **2. Schválenie programu rokovania**

**p. Šarík** požiadal o doplnenie programu a to plat starostu obce.

**Mgr. Sirko** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 1/2020**

**OcZ schvaľuje** program 15. zasadnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1 (Mgr. Vytykáč)

**Mgr. Sirko** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 9/2020**

**OcZ schvaľuje** doplnenie programu obecného zastupiteľstva o bod Plat starostu obce

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1 (Mgr. Vytykáč)

Bod programu:

### **3. Návrhová komisia**

**Mgr. Sirko** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 2/2020**

**OcZ schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení Mgr. Slavomír Sirko, p. Milan Šarík

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Mgr. Sirko, p. Šarík)

Neprítomní: 1 (Mgr. Vytykáč)

Bod programu:

### **4. Overovatelia zápisnice**

**Mgr. Sirko** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 3/2020**

**OcZ schvaľuje** za overovateľov zápisnice PhDr. Evu Krajňákovú, PhD., p. Helenu Dunkovú

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (PhDr. Krajňáková, PhD., p. Dunková)

Neprítomní: 1 (Mgr. Vytykáč)

Bod programu:

### **5. Kontrola plnenia uznesení**

**p. zástupca Mgr. Bodziony** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s kontrolou uznesení. Všetky boli splnené.

Bod programu:

### **6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2019**

**Hlavný kontrolór Ing. Stanislav** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so správou o kontrolnej činnosti za rok 2019.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** chcela vedieť, či bola vykonaná náprava v zistených nedostatkoch. **p. zástupca Mgr. Bodziony** vysvetlil, že nedostatky sa riešili priebežne.

**Hlavný kontrolór Ing. Stanislav** doplnil, že už vidiel návrhy niektorých vnútorných nariadení obce.

**Mgr. Sirko** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 4/2020**

**OcZ berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti za rok 2019

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

Bod programu:

**7. Schválenie zámeru prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce**

**p. zástupca Mgr. Bodziony** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s informáciou, že na poslednom zasadnutí bol schválený zámer prenájmu obecných pozemkov. Zámer bol vyvesený na úradne tabuli obce a je potrebné, aby sa teraz schválili zmluvy.

**Mgr. Sirko** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 5/2020**

**OcZ schvaľuje** podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemkov vo vlastníctve obce Rudňany, a to:

- časť parcely KN-C 885/1 – ostatná plocha, celková výmera 12 251 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

**Pre p. Boráka Šimona s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 517, vo výmere 396 m<sup>2</sup>, v cene 0,80 €/m<sup>2</sup>, t. j. celkovo 316,80 €;**

**Pre p. Horvátha Bohuša s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 518, vo výmere 20 m<sup>2</sup> v cene 0,80 €/ m<sup>2</sup>, t. j. celkovo 16,00 €;**

**Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

- časť parcely KN-C 885/12 – zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 5 458 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

**Pre p. Dunku Ladislava s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 513, vo výmere 55 m<sup>2</sup>, v cene 0,80 €/ m<sup>2</sup>, t. j. celkovo 44,00 €;**

**Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

- časť parcely KN-C 1182/16 – zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 12 343 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

**Pre p. Horvátha Mareka s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 359, vo výmere 48 m<sup>2</sup>, v cene 0,80 €/ m<sup>2</sup>, t. j. celkovo 38,40 €;**

**Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Vo vzťahu k predmetným nehnuteľnostiam sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že sa jedná o časti pozemku v dlhodobom užívaní prenajímateľom a z dôvodu straty bývania a nevyhnutnej pomoci s bývaním rodine v hmotnej núdzi s maloletými deťmi. Prenájom sa uskutočňuje z titulu

osobitného zreteľa, nakoľko ide o parcely, ktoré sa nachádzajú v lokalite obostavanej nehnuteľnosťami obyvateľov rómskej komunity.

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

Bod programu:

### **8. Plat starostu obce**

**p. zástupca Mgr. Bodziony** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom zvýšenia platu starostu obce.

**p. Hozza** poznamenal, že nie je si istý, či je vhodné po roku práce zvyšovať plat starostu. Skôr by odporúčal jednorazovú odmenu.

**Hlavný kontrolór Ing. Stanislav** vysvetlil, že v zmysle zákona nie je možné odmeniť starostu obce jednorázovo.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** poznamenala, že nerozumie prečo sa táto otázka neriešila pri schvaľovaní rozpočtu na tento rok. Preto chcela vedieť, z akej položky sa bude navyšovať plat. Doporučila túto otázku riešiť v rozpočte na budúci rok.

**p. Šarík** poznamenal, že ak by sa poslanci dohodli na navýšení platu napríklad o 10% nebola by to vysoká čiastka a ani záťaž na rozpočet.

**p. zástupca Mgr. Bodziony** poznamenal, že podľa dostupných informácií hospodársky výsledok nebude zlý a aj podielových daní príde dostatok do rozpočtu obce.

**Ing. Duľa** doporučil zamyslieť sa nad touto otázkou a riešiť to na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Bod programu:

### **9. Rôzne**

**p. zástupca Mgr. Bodziony** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s informáciou o doplnení uznesenia k projektu „Budovanie centier integrovanej zdravotnej starostlivosti“.

Taktiež doplnil, že bola doriešená aj otázka gynekologicko-pôrodnickej ambulancie a je potrebné schváliť aj zmluvu, ktorá bola predložená na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

**Mgr. Sirko** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 6/2020**

**OcZ schvaľuje** doplnenie uznesenia OcZ č. 173/2019 o text:

Zabezpečenie zavedenia povinných služieb v nasledovnom rozsahu:

-2 ambulancie poskytujúce všeobecnú ambulantnú starostlivosť pre dospelých,

-1 ambulancia poskytujúca všeobecnú ambulantnú starostlivosť pre deti a dorast,

-1 ambulancia poskytujúca špecializovanú ambulantnú starostlivosť v odbore gynekológia pôrodníctvo,

-1 ambulancia poskytujúca špecializovanú zubno-lekársku ambulantnú zdravotnú starostlivosť

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**Mgr. Sirko** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 8/2020**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o poskytovaní poradenských služieb č. 034 2019 uzatvorenú medzi obcou Rudňany a EUFC SK, s.r.o., Družstevná 2, Bratislava

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s informáciou zapojenia sa do výzvy na vybudovanie multifunkčného ihriska v časti obce Zabíjanec.

**Mgr. Sirko** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 7/2020**

**OcZ schvaľuje**

- predloženie žiadosti na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity v roku 2020, na Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity,

- výzva:

**Dotáčná schéma 2020**

- názov projektu:

**Výstavba multifunkčného ihriska v obci Rudňany,**

- zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. minimálne vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov,

- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1 (Bc. Chovancová)

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s informáciou, že Rudohorská investičná spoločnosť v krátkej dobe odpojí občanov v časti Zabíjanec od elektrickej energie. Preto obec vykoná kroky, aby sa tento problém vyriešil a súčasne sa dorieši aj prípojka pre novostavbu materskej školy.

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zámerom nadobudnutia pozemkov od Rudohorskej investičnej spoločnosti v rámci vyrovnaní si nedoplatkov na daniach, ktoré majú voči obci. Ide o pozemky v časti obce Zabíjanec, na ktorých sa v budúcnosti môže riešiť otázka výstavby bytov.

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s informáciami k výstavbe materskej školy v časti obce Zabíjanec. Všetky kontroly boli úspešné a v najbližšej dobe, keď už bude dobré počasie sa začne realizovať výstavba.

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s potrebou aktualizácie VZN o požívaní alkoholických nápojov na území obce, a to s vymedzením zón.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** poznamenala, že túto zmenu víta, lebo sa stretáva s problémom neporiadku v okolí materskej školy. A chcela vedieť, či súčasná kamera zosníma výtržníkov.

**p. starosta** odpovedal, že to nie je možné lebo táto kamera nemá až taký dosah, ale v rámci schváleného projektu sa môže jedna kamera doplniť aj tam.

**Náčelník ObP Mgr. Súkeník** vysvetlil, že je potrebné dohodnúť sa, ako budú tieto zóny určené, či celá obec alebo podľa miestnych častí.

**p. starosta** spomenul environmentálne fondy v rámci, ktorých bude možnosť získať finančné prostriedky na realizáciu rekonštrukcie kanalizácie v obci.

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zámerom rekonštrukcie budovy v areáli Hatri na kultúrne vyžitie. Zámerom je zriadiť bowlingovú dráhu a posilňovňu. V rámci tohto zámeru sa otvára otázka schválenia úveru.

**p. zástupca Mgr. Bodziony** poznamenal, že ako učiteľ sa stretáva s otázkami mladých, či sa obec nezamýšľa nad zriadením nejakých priestorov pre mladých.

**p. Šarík** poznamenal, že toto by bolo vhodné riešenie, lebo mládež v súčasnej dobe nemá kam ísť. Taktiež sa stretol aj s myšlienkou zriadenia klubu v priestoroch starej školy, kde by bola zriadená miestnosť so spoločenskými hrami.

Bod programu:

## **10. Interpelácia poslancov**

Interpelácia poslancov nebola žiadna.

Bod programu:

## **11. Diskusia**

**Ing. Duľa** spomenul žiadosť p. Dunku o odkúpenie obecnej budovy v časti obce Rochus.

**p. Dunka** vysvetlil, že by mal záujem predmetnú budovu na vlastné náklady zbúrať a postaviť byty pre svoje deti.

**Právny zástupca JUDr. Kúkelčík** vysvetlil, že obec môže so svojim majetkom nakladať v zmysle zákona o majetku obcí.

**p. starosta** vysvetlil, že budova je v dosť zlom stave a najvhodnejším riešením by bolo celú budovu zbúrať a potom sa obec rozhodne, ako vzniknutý priestor využije.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** chcela vedieť, ako sa doriešila otázka ďalšej sily v materskej škole. Taktiež spomenula otázku zabezpečenia mobilných telefónov pre obe materské školy z dôvodu lepšej komunikácie aj mimo priestorov škôlky, lebo všetky požiadavky riešia pani riaditeľky cez súkromné mobily.

**p. starosta** odpovedal, že na mesiac február bude na dohodu zamestnaná jedna pracovníčka na štyri hodiny a od marca cez projekt úradu práce bude prijatá druhá sila na osem hodín.

Bod programu:

## **12. Záver**

Pán starosta Bc. Neuvirth všetkým prítomným poďakoval za účasť a 15. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

## **Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 27.01.2020**

### **Uznesenie OcZ č. 1/2020**

**OcZ schvaľuje** program 15. zasadnutie obecného zastupiteľstva

### **Uznesenie OcZ č. 2/2020**

**OcZ schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení Mgr. Slavomír Sirko, p. Milan Šarík

### **Uznesenie OcZ č. 3/2020**

**OcZ schvaľuje** za overovateľov zápisnice PhDr. Evu Krajňákovú, PhD., p. Helenu Dunkovú

### **Uznesenie OcZ č. 4/2020**

**OcZ berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti za rok 2019

### **Uznesenie OcZ č. 5/2020**

**OcZ schvaľuje** podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemkov vo vlastníctve obce Rudňany, a to:

- časť parcely KN-C 885/1 – ostatná plocha, celková výmera 12 251 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

**Pre p. Boráka Šimona s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 517, vo výmere 396 m<sup>2</sup>, v cene 0,80 €/m<sup>2</sup>, t. j. celkovo 316,80 €;**

**Pre p. Horvátha Bohuša s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 518, vo výmere 20 m<sup>2</sup> v cene 0,80 €/ m<sup>2</sup>, t. j. celkovo 16,00 €;**

**Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

- časť parcely KN-C 885/12 – zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 5 458 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:  
**Pre p. Dunku Ladislava s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 513, vo výmere 55 m<sup>2</sup>, v cene 0,80 €/ m<sup>2</sup>, t. j. celkovo 44,00 €;**

**Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

- časť parcely KN-C 1182/16 – zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 12 343 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:  
**Pre p. Horvátha Mareka s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 359, vo výmere 48 m<sup>2</sup>, v cene 0,80 €/ m<sup>2</sup>, t. j. celkovo 38,40 €;**

**Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Vo vzťahu k predmetným nehnuteľnostiam sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že sa jedná o časti pozemku v dlhodobom užívaní prenajímateľom a z dôvodu straty bývania a nevyhnutnej pomoci s bývaním rodine v hmotnej núdzi s maloletými deťmi. Prenájom sa uskutočňuje z titulu osobitného zreteľa, nakoľko ide o parcely, ktoré sa nachádzajú v lokalite obostavanej nehnuteľnosťami obyvateľov rómskej komunity.

#### **Uznesenie OcZ č. 6/2020**

**OcZ schvaľuje** doplnenie uznesenia OcZ č. 173/2019 o text:

Zabezpečenie zavedenia povinných služieb v nasledovnom rozsahu:

- 2 ambulancie poskytujúce všeobecnú ambulantnú starostlivosť pre dospelých,
- 1 ambulancia poskytujúca všeobecnú ambulantnú starostlivosť pre deti a dorast,
- 1 ambulancia poskytujúca špecializovanú ambulantnú starostlivosť v odbore gynekológia pôrodníctvo,
- 1 ambulancia poskytujúca špecializovanú zubno-lekársku ambulantnú zdravotnú starostlivosť

#### **Uznesenie OcZ č. 7/2020**

**OcZ schvaľuje**

- predloženie žiadosti na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity v roku 2020, na Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity,

- výzva: **Dotáčná schéma 2020**
- názov projektu: **Výstavba multifunkčného ihriska v obci Rudňany,**

- zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. minimálne vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov,
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa

#### **Uznesenie OcZ č. 8/2020**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o poskytovaní poradenských služieb č. 034 2019 uzatvorenú medzi obcou Rudňany a EUFC SK, s.r.o., Družstevná 2, Bratislava



**Uznesenie OcZ č. 9/2020**

**OcZ schvaľuje** doplnenie programu obecného zastupiteľstva o bod: Plat starostu obce

Návrhová komisia:           Mgr. Slavomír Sirko  
  Milan Šarík

Overovatelia zápisnice:    PhDr. Eva Krajňáková, PhD.  
  Helena Dunková

V Rudňanoch, 02.02.2020

Bc. Rastislav Neuvirth  
starosta obce

Zapisovateľ: Cvengrošová Ľubica Bc.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam v dĺžke 2 hodiny a 35 minút.