

# Z á p i s n i c a

## z 03. zasadnutia OcZ, konaného dňa 28.01.2019 na OcÚ v Rudňanoch

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov OcZ:	10
Neprítomní – ospravedlnení:	p. Martin Hozza
Neprítomní – neospravedlnení:	
Príchod neskôr:	
Skorší odchod:	
Začiatok:	15.00 hod
Koniec:	16.50 hod

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Návrhová komisia (PhDr. Eva Krajňáková, PhD., p. Martin Hozza)
4. Overovatelia zápisnice (Mgr. Slavomír Sirko, Ing. Marek Duľa)
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018
7. Štatút obce Rudňany
8. Organizačný poriadok Obecného úradu v Rudňanoch
9. Schválenie členov komisií
10. Verejná obchodná súťaž na prenájom nebytových priestorov
11. Vyhlásenie zámeru prenájmu pozemkov obce
12. Rôzne
13. Interpelácia poslancov
14. Diskusia
15. Záver

Bod programu:

### **1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol pán starosta Bc. Neuvirth, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných hostí.

Bod programu:

### **2. Schválenie programu rokovania**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s programom zasadnutia

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 1/2019**

**OcZ schvaľuje 3. zasadnutie obecného zastupiteľstva**

Hlasovanie:

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	1

Bod programu:

### **3. Návrhová komisia**

**p. starosta** informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že p. Hozza sa ospravedlnil a do návrhovej komisie bola navrhnutá Bc. Chovancová.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 2/2019**

**OcZ schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení PhDr. Eva Krajňáková, PhD., Bc. Martina Chovancová

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (PhDr. Krajňáková, PhD., Bc. Chovancová)

Neprítomní: 1

Bod programu:

### **4. Overovatelia zápisnice**

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 3/2019**

**OcZ schvaľuje** za overovateľov zápisnice Mgr. Slavomíra Sirka, Ing. Mareka Duľa

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Mgr. Sirko, Ing. Duľa)

Neprítomní: 1

Bod programu:

### **5. Kontrola plnenia uznesení**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s kontrolou uznesení. Všetky boli splnené.

Bod programu:

### **6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018**

**Hlavný kontrolór Ing. Stanislav** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so správou o kontrolnej činnosti za rok 2018.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 4/2019**

**OcZ berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti za rok 2018

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

Bod programu:

### **7. Štatút obce Rudňany**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s novelizovaným Štatútom obce. Doplnil, že pri prerábaní vznikli administratívne chyby ako číslovanie hláv, ďalej doplnenie niektorých odstavcov, doplnenia v znení noviel zákonov, zosúladienie textu so zákonom a doplnenie o prednostu obecného úradu, rozšírenie článku hlavného kontrolóra ako aj všeobecne záväzné nariadenia.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** požiadala o zaslanie opraveného štatútu všetkým poslancom.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 5/2019**

**OcZ schvaľuje** Štatút obce Rudňany

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

Bod programu:

### **8. Organizačný poriadok Obecného úradu v Rudňanoch**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s upraveným organizačným poriadkom obecného úradu. Organizačný poriadok bol doplnený o prednostu úradu a upravený podľa novely zákona o obecnom zriadení.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 6/2019**

**OcZ berie na vedomie** Organizačný poriadok Obecného úradu v Rudňanoch

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

Bod programu:

### **9. Schválenie členov komisií**

**p. starosta** vyzval predsedov komisií, aby predniesli návrh svojich členov.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 7/2019**

**OcZ schvaľuje** členov odborných komisií:

**Životné prostredie a výstavba:** p. Milan Šarík, Mgr. Peter Fischer, Ing. František Machovský,  
p. Jozef Duľa, p. Ján Astaloš, p. Cyril Meluš

**Bytová, zdravotná a sociálna:** Mgr. Jana Jánošíková, p. Anna Stanislavová, p. Ján Astaloš,  
Ing. Lucia Čujová

**Kultúra, šport a školstvo:** p. Ján Bodnár, Ing. Marek Duľa, Mgr. Ľudmila Kučmová,  
p. Dagmara Mrovčáková, p. Jozef Comba,

Ing. František Machovský - tajomník

Pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a kontroly:

Ing. Marek Duľa, p. Martin Hozza

Rozpočet a majetok obce: p. Anna Šteinerová, p. Božena Cvengrošová,  
p. Mária Milaniaková, p. Anastázia Melušová  
Verejný poriadok: Mgr. Štefan Súkeník, p. Marián Tešík, p. Milan Šarík,  
p. Erich Plešavský  
Rómska problematika: p. Rudolf Horváth, p. Marek Horváth, p. Jozef Horváth,  
p. Igor Horváth, p. Viktor Dunka, p. Helena Dunková

ktoré svoju činnosť začnú od 01.02.2019

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

Bod programu:

### **10. Verejná obchodná súťaž na prenájom nebytových priestorov**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s informáciou voľných nebytových priestorov v budove s. č. 125 (bytový dom Kolkáreň) a s. č. 95 (priestor pri obecnej knižnici).

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 8/2019**

**OcZ**

**a) schvaľuje** súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: Prenájom nebytových priestorov obce, a to

- nebytový priestor, parcela KN-C č. 834 z LV č.1 o výmere 35 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Rudňany, obec Rudňany podľa predloženého návrhu

**b) schvaľuje** súťažné podmienky s minimálnou cenou 8,29 €/ 1 m<sup>2</sup>

**c) menuje** komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení:

1. Mgr. Lukáš Bodziony

2. Ing. Marek Duľa

3. Bc. Martina Chovancová

**d) poveruje** starostu obce, aby v termíne do 25.02.2019 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 9/2019**

**OcZ**

**a) schvaľuje** súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: Prenájom nebytových priestorov obce, a to

- nebytový priestor, parcela KN-C č. 611 z LV č.1 o výmere 20 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Rudňany, obec Rudňany podľa predloženého návrhu

**b) schvaľuje** súťažné podmienky s minimálnou cenou 8,29 €/ 1 m<sup>2</sup>

**c) menuje** komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení:

1. Mgr. Lukáš Bodziony

2. Ing. Marek Duľa

3. Bc. Martina Chovancová

**d) poveruje** starostu obce, aby v termíne do 25.02.2019 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

Bod programu:

### **11. Vyhlásenie zámeru prenájmu pozemkov obce**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zámerom prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce, na ktorých stoja chatrče rómskych občanov žijúcich v obci. Tieto finančné prostriedky by sa v budúcnosti využívali na financovanie služieb spojených s bývaním.

**p. Berky** poznamenal, že na týchto pozemkoch sú aj stavby, ktoré nie sú dokončené a ich majitelia sa tiež chcú zapojiť do toho.

**p. starosta** poznamenal, že všetci budú vyzvaní na podpísanie tejto zmluvy. Čo sa týka p. Jaroslava Horvátha tam bolo zo strany stavebného úradu vydané rozhodnutie túto stavbu zlegalizovať alebo zbúrať.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** poznamenala, že ako môžeme prenajať pozemok, na ktorom stojí nelegálna stavba, ktorá nie je v súlade s územným plánom obce. Požiadala hlavného kontrolóra o jeho stanovisko,

**Hlavný kontrolór Ing. Stanislav** poznamenal, že on to chápe nasledovne: niekto reálne užíva obecný pozemok a je jedno ako akou formou. Preto každý kto nejakým spôsobom využíva nehnuteľnosti a pozemky má povinnosť za ne platiť poplatky v zmysle zákona o daniach.

**p. starosta** vysvetlil, že obec týmto chce donútiť občanov, aby začali platiť nájom a tieto financie sa využijú hlavne na platenie nákladov na odvoz komunálneho odpadu. Zároveň sa chce zamedziť výstavbe ďalších nelegálnych stavieb.

**Ing. Duľa** poznamenal, že toto je dobré riešenie preto, aby aj títo občania si uvedomili, že majú nejakú platobnú disciplínu a nie je to nejaká vysoká čiastka. K zmluve chcel vedieť, či sa to týka len tých stavieb, ktoré už stoja alebo sa to bude týkať aj tých, ktoré následne vzniknú.

**p. starosta** vysvetlil, že tento zámer je prechodný, kým sa nezrealizuje výstavba nových bytových jednotiek. Dúfa, že sa týmto opatrením zamedzí výstavbe ďalších nelegálnych stavieb.

Menný zoznam občanov, ktorí majú postavené stavby na obecných pozemkoch:

- časť parcely KN-C 908 - zastavané plochy a nádvoria, celková výmera 5 169 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Horváthová Terézia s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 18 m<sup>2</sup>;

p. Kotlárová Dorota s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12 m<sup>2</sup>;

p. Dunka Milan s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 12 m<sup>2</sup>;

p. Horváth Adam s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Dunka Jozef s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Ján s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Boris s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 12 m<sup>2</sup>;  
p. Dunková Zuzana s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20 m<sup>2</sup>;  
p. Koňáková Iveta s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 25 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Svetlana s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 35 m<sup>2</sup>;  
p. Bandiová Lucia s rodinou, trvale bytom Gelnica, vo výmere 18 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Jakub s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 30 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Justína s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Monika s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Dančo František s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 16 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Peter s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 16 m<sup>2</sup>;  
p. Hlavačová Terézia s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Nadežda s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 16 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Melánia s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 16 m<sup>2</sup>;  
p. Bugi Arpád s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Marek s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Dunková Mária s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Vladimír s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Dunka Emil s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 515, vo výmere 16 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Katarína s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Jozefína s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 12 m<sup>2</sup>;  
p. Kotlár Michal s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 885/5** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 6 365 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Horváth Stanislav s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 16 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Marcela s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 514, vo výmere 20 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Ondrej s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 6 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Dáša s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 15 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Jana s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 514, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Róbert s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Ondrej s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Šimon s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Eva s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12 m<sup>2</sup>;  
Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 899** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 229 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Pačanová Darina s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Oľga s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;  
p. Pačan Šimon s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Lucia s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Ondrej s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;  
p. Dunková Zuzana s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;

p. Horváthová Lucia s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Alžbeta s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Darina s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Zdenka s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Tatiana s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;  
p. Dunka Emil s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 515, vo výmere 19,08 m<sup>2</sup>;  
Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 900** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 216 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

Pre p. Dunková Monika s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Horváthová Mária s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Horváth Anton s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Boráková Eva s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Holub Matej s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Holubová Margita s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Holubová Valéria s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Horváth Vladimír s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Horváthová Lucia s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Borák Peter s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 517, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Horváthová Mária s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Horváth Róbert s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Horváthová Beáta s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Boráková Janka s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Horváthová Zdena s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Horváthová Denisa s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Pre p. Horváth Vasil s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 12,71 m<sup>2</sup>;  
Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 901** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 104,28 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Horváth Antón s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Ján s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Adela s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Bartolomej s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Melánia s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
p. Horváth Róbert s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 902** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 121,66 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Dunka Marián s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
p. Dunková Helena s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Ingrida s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Margita s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Božena s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 518, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
p. Horváthová Darina s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;  
Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 903** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 52,14 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Horváth Ivan s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;

p. Dunková Ružena s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;

Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 904** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 52,14 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Boráková Lucia s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;

p. Horváthová Adela s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany , vo výmere 20,62 m<sup>2</sup>;

Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 885/1** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 12 251 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Boráková Viera s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 3, vo výmere 18 m<sup>2</sup>;

p. Pačanová Mária s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 517, vo výmere 18 m<sup>2</sup>;

p. Horváth Róbert s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 4, vo výmere 18 m<sup>2</sup>;

p. Horváth Štefan s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;

p. Dunková Oľga s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany , vo výmere 20 m<sup>2</sup>;

p. Borák Ladislav ml. s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 517, vo výmere 18 m<sup>2</sup>.;

Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 885/12** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 5 458 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Dunka Stanislav s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 24 m<sup>2</sup>;

p. Borák Marek s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 515, vo výmere 16 m<sup>2</sup>;

p. Dunková Andrea s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 2, vo výmere 16 m<sup>2</sup>;

p. Boráková Andrea s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 517, vo výmere 16 m<sup>2</sup>;

Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 1182/7** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 16 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Horváthová Paulína s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 376, vo výmere 6 m<sup>2</sup>;

p. Holubová Svetlana s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 376, vo výmere 6 m<sup>2</sup>;

Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 1182/16** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 12 343 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Horváth Jaroslav s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 359, vo výmere 12 m<sup>2</sup>;

p. Horváth Róbert s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany, vo výmere 12 m<sup>2</sup>;

p. Horváthová Lucia s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 376, vo výmere 12 m<sup>2</sup>;

p. Horváthová Katarína s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany, vo výmere 6 m<sup>2</sup>;

p. Hamburgová Katarína s rodinou, trvale bytom 053 02 Spišský Hrhov, Osloboditeľov 24/24, vo výmere 35 m<sup>2</sup>;

p. Berky Ján s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 359, vo výmere 16 m<sup>2</sup>;

Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.



- **časť parcely KN-C 1182/11** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 51 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

p. Horváth Milan s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 376, vo výmere 18 m<sup>2</sup>;

p. Pokuta Juraj s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 511, vo výmere 16 m<sup>2</sup>;

p. Horváth Jaroslav s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 359, vo výmere 12 m<sup>2</sup>;

p. Horváth Igor s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 359, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;

Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **časť parcely KN-C 1196/1** - zastavané plochy a nádvoría, celková výmera 15 144 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 v katastrálnom území Rudňany, podľa priloženého situačného nákresu:

Pre p. Pokutová Silvia s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 375, vo výmere 9 m<sup>2</sup>;

Pre p. Žiga Milan s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 376, vo výmere 12 m<sup>2</sup>;

Pre p. Červeňáková Verona s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 376, vo výmere 120 m<sup>2</sup>;

Pre p. Červeňák Matúš s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 376, vo výmere 120 m<sup>2</sup>;

Pre p. Červeňák Šimon s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 376, vo výmere 120 m<sup>2</sup>;

Pre p. Červeňáková Emília s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 376, vo výmere 120 m<sup>2</sup>;

Pre p. Červeňáková Marcela s rodinou, trvale bytom 053 23 Rudňany 376, vo výmere 40 m<sup>2</sup>;

Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**p. starosta** navrhol sumu vo výške 0,80 €/m<sup>2</sup> za prenájom pozemku.

Hlasovanie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (PhDr. Krajňáková, PhD.)

Neprítomní: 1

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 10/2019**

**OcZ schvaľuje** podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer** prenajať časti parciel vo vlastníctve obce Rudňany, a to z:

parcela KN-C 908 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 5 169 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 885/5 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 6 365 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 809 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 229 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 900 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 216 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 901 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 104,28 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 902 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 121,66 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 903 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 52,14 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 904 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 52,14 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 885/1 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 12 251 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 885/12 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 5 458 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 1182/7 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 16 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 1182/16 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 12 343 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 1182/11 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 51 m<sup>2</sup>

parcela KN-C 1196/1 = zastavané plochy a nádvoría na LV č. 1 o výmere 15 144 m<sup>2</sup>

- za cenu prenájmu 0,80 €/1 m<sup>2</sup>,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že sa jedná o časti pozemku v dlhodobom užívaní prenajímateľom a z dôvodu straty bývania a nevyhnutnej pomoci s bývaním rodine v hmotnej núdzi s maloletými deťmi. Prenájom sa uskutočňuje z titulu osobitného zreteľa, nakoľko ide o parcely, ktoré sa nachádzajú v lokalite obostavanej nehnuteľnosťami obyvateľov rómskej komunity.

Hlasovanie:

Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 1 (PhDr. Krajňáková, PhD.)  
Neprítomní: 1

Bod programu:

### **12. Rôzne**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s Kúpnu zmluvou, ktorá sa týka odkúpenia pozemkov v časti obce Zimná dolina, ktoré sa využívajú ako prístupová cesta k rodinným domom.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 11/2019**

**OcZ schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v kat. území Rudňany, zapísanú na LV č. 1077, KN-E parcela č. 93560/1, trvalé trávnaté porasty vo výmere 910 m<sup>2</sup> uzavretú medzi obcou Rudňany a p. Novákom Jozefom rod. Novák, Topoľová 1917/1, 052 01 Spišská Nová Ves

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o umiestnenie stávkovej kancelárie v Pohostinstve Čajka a syn.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 12/2019**

**OcZ schvaľuje** umiestnenie stávkovej kancelárie na adrese Pohostinstvo Čajka a syn, Zimné 97, Rudňany

Hlasovanie:

Za: 9  
Proti: 1 (PhDr. Krajňáková, PhD.)  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom VZN č. 1/2019 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania na území obce Rudňany. Tento návrh je momentálne zverejnený na úradnej tabuli obce na pripomienkovanie a na februárovom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa bude schvaľovať.

**Bc. Chovancová** informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že aj keď nezasadala bytová komisia musela konať vo veci pridelenia bytu p. Lipovskej, ktorá sa dostala do zlej bytovej situácie.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 13/2019**

**OcZ schvaľuje** za nového nájomníka 1-izbového bytu s. č. 471/8 p. Vlastu Lipovskú

Hlasovanie:

Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 1 (Mgr. Sirko)  
Neprítomní: 1

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s informáciou, že obec nemá do dnešného dňa oficiálne schválené sobášne dni. Doplnil, že teraz sa vykonávajú sobáše skoro každý piatok.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 14/2019**

**OcZ schvaľuje** na Matričnom úrade Rudňany sobášne dni, a to piatok v čase podľa dohovoru so sobášiacim

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s informáciou, že obec mala povinnosť spracovať program odpadového hospodárstva. Program bol vypracovaný a zaslaný na schválenie na Obvodný úrad odbor životného prostredia. Emailom bol zaslaný list, v ktorom obec dostala súhlasné stanovisko.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 15/2019**

**OcZ schvaľuje** Program odpadového hospodárstva obce Rudňany na roky 2016 - 2020

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s informáciou neziskovej organizácie Zdravé regióny. Ich pracovníci vykonávajú svoju pracovnú činnosť pod vedením koordinátora, ktorý riadi a usmerňuje ich pracovnú činnosť a zodpovedá za ich výsledky pracovnej činnosti v teréne, so zlepšovaním zdravotnej úrovne obyvateľov marginalizovaných rómskych komún.

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s listom Združenie miest a obcí Slovenska, že sa realizuje národný projekt „Modernizácia miestnej územnej samosprávy“, ktorý je podporený Európskym sociálnym fondom v rámci Operačného programu Efektívna verejná správa. V liste žiadajú o sprístupnenie emailových adries poslancov obecného zastupiteľstva, aby boli informovaní o novinkách zo strany ZMOS-u.

Bod programu:

### **13. Interpelácia poslancov**

Interpelácia poslancov nebola žiadna.

Bod programu:

### **14. Diskusia**

**p. Berky** chcel vedieť ako to bude s rýchlou záchrannou službou v časti 5RPI.

**p. starosta** vysvetlil, že sanitky majú od banského úradu list, v ktorom sa píše, že je to závalové pásmo. Preto z tohto dôvodu tam sanitka nepríde.

**p. Šarík** poznamenal, že toto je chyba tam bývajúcich občanov, lebo žijú v závalovom pásme, kde bývať nemajú.

**p. Horváth** poznamenal, že je potrebné túto vec riešiť.

**p. starosta** na záver požiadal poslancov obecného zastupiteľstva, aby do 08.02.2019 zaslali na emailovú adresu sekretariátu návrhy do rozpočtu na tento rok, aby mohla p. Šteinerová začať na ňom pracovať.

Bod programu:

### **15. Záver**

Pán starosta Bc. Neuvirth všetkým prítomným poďakoval za účasť a 03. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

## Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 28.01.2019

### Uznesenie OcZ č. 1/2019

OcZ schvaľuje 3. zasadnutie obecného zastupiteľstva

### Uznesenie OcZ č. 2/2019

OcZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení PhDr. Eva Krajňáková, Bc. Martina Chovancová

### Uznesenie OcZ č. 3/2019

OcZ schvaľuje za overovateľov zápisnice Mgr. Slavomíra Sirka, Ing. Mareka Duľu

### Uznesenie OcZ č. 4/2019

OcZ berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2018

### Uznesenie OcZ č. 5/2019

OcZ schvaľuje Štatút obce Rudňany

### Uznesenie OcZ č. 6/2019

OcZ berie na vedomie Organizačný poriadok Obecného úradu v Rudňanoch

### Uznesenie OcZ č. 7/2019

OcZ schvaľuje členov odborných komisií:

Životné prostredie a výstavba: p. Milan Šarík, Mgr. Peter Fischer, Ing. František Machovský,

p. Jozef Duľa, p. Ján Astaloš, p. Cyril Meluš

Bytová, zdravotná a sociálna: Mgr. Jana Jánošíková, p. Anna Stanislavová, p. Ján Astaloš,  
Ing. Lucia Čujová

Kultúra, šport a školstvo: p. Ján Bodnár, Ing. Marek Duľa, Mgr. Ľudmila Kučmová,  
p. Dagmara Mrovčáková, p. Jozef Comba,  
Ing. František Machovský - tajomník

Pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a kontroly:

Ing. Marek Duľa, p. Martin Hozza

Rozpočet a majetok obce: p. Anna Šteinerová, p. Božena Cvangrošová,  
p. Mária Milaniaková, p. Anastázia Melušová

Verejný poriadok: Mgr. Štefan Súkeník, p. Marián Tešik, p. Milan Šarík,  
p. Erich Plešavský

Rómska problematika: p. Rudolf Horváth, p. Marek Horváth, p. Jozef Horváth,  
p. Igor Horváth, p. Viktor Dunka, p. Helena Dunková

ktoré svoju činnosť začnú od 01.02.2019

### Uznesenie OcZ č. 8/2019

#### OcZ

a) **schvaľuje** súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: Prenájom nebytových priestorov obce, a to  
- nebytový priestor, parcela KN-C č. 834 z LV č.1 o výmere 35 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Rudňany, obec Rudňany podľa predloženého návrhu

b) **schvaľuje** súťažné podmienky s minimálnou cenou 8,29 €/ 1 m<sup>2</sup>

c) **menuje** komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení:

1. Mgr. Lukáš Bodziony

2. Ing. Marek Duľa

3. Bc. Martina Chovancová

**d) poveruje** starostu obce, aby v termíne do 25.02.2019 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

### **Uznesenie OcZ č. 9/2019**

#### **OcZ**

**a) schvaľuje** súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: Prenájom nebytových priestorov obce, a to

- nebytový priestor, parcela KN-C č. 611 z LV č.1 o výmere 20 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Rudňany, obec Rudňany podľa predloženého návrhu

**b) schvaľuje** súťažné podmienky s minimálnou cenou 8,29 €/ 1 m<sup>2</sup>

**c) menuje** komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení:

1. Mgr. Lukáš Bodziony

2. Ing. Marek Duľa

3. Bc. Martina Chovancová

**d) poveruje** starostu obce, aby v termíne do 25.02.2019 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

### **Uznesenie OcZ č. 10/2019**

**OcZ schvaľuje** podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer** prenajať časti parciel vo vlastníctve obce Rudňany, a to z:

parcely KN-C 908 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 5 169 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 885/5 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 6 365 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 809 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 229 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 900 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 216 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 901 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 104,28 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 902 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 121,66 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 903 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 52,14 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 904 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 52,14 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 885/1 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 12 251 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 885/12 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 5 458 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 1182/7 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 16 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 1182/16 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 12 343 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 1182/11 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 51 m<sup>2</sup>

parcely KN-C 1196/1 = zastavané plochy a nádvoria na LV č. 1 o výmere 15 144 m<sup>2</sup>

- za cenu prenájmu 0,80 €/1 m<sup>2</sup>,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že sa jedná o časti pozemku v dlhodobom užívaní prenajímateľom a z dôvodu straty bývania a nevyhnutnej pomoci s bývaním rodine v hmotnej núdzi s maloletými deťmi. Prenájom sa uskutočňuje z titulu osobitného zreteľa, nakoľko ide o parcely, ktoré sa nachádzajú v lokalite obostavanej nehnuteľnosťami obyvateľov rómskej komunity.

**Uznesenie OcZ č. 11/2019**

**OcZ schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v kat. území Rudňany, zapísanú na LV č. 1077, KN-E parcela č. 93560/1, trvalé trávnaté porasty vo výmere 910 m<sup>2</sup> uzavretú medzi obcou Rudňany a p. Novákom Jozefom rod. Novák, Topoľová 1917/1, 052 01 Spišská Nová Ves

**Uznesenie OcZ č. 12/2019**

**OcZ schvaľuje** umiestnenie stávkovej kancelárie na adrese Pohostinstvo Čajka a syn, Zimné 97, Rudňany

**Uznesenie OcZ č. 13/2019**

**OcZ schvaľuje** za nového nájomníka 1-izbového bytu s. č. 471/8 p. Vlastu Lipovskú

**Uznesenie OcZ č. 14/2019**

**OcZ schvaľuje** na Matričnom úrade Rudňany sobášne dni, a to piatok v čase podľa dohovoru so sobášiacim

**Uznesenie OcZ č. 15/2019**

**OcZ schvaľuje** Program odpadového hospodárstva obce Rudňany na roky 2016 - 2020

Návrhová komisia:                   PhDr. Eva Krajňáková, PhD.  
  Bc. Martina Chovancová

Overovatelia zápisnice:           Mgr. Slavomír Sirko  
  Ing. Marek Duľa

V Rudňanoch, 01.02.2019

Bc. Rastislav Neuvirth  
starosta obce

Zapisovateľ: Cvengrošová Ľubica Bc.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam v dĺžke 1 hodiny a 51 minút.