

# Z á p i s n i c a

## z 33. zasadnutia OcZ, konaného dňa 25.04.2022 na OcÚ v Rudňanoch

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov OcZ: 10

Neprítomní – ospravedlnení: 1 PhDr. Eva Krajňáková, PhD.

Neprítomní – neospravedlnení:

Príchod neskôr:

Skorší odchod:

Začiatok: 15.03 hod

Koniec: 16.56 hod

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Návrhová komisia (p. Martin Hozza, p. Rudolf Horváth)
4. Overovatelia zápisnice (Mgr. Lukáš Bodziony, p. Helena Dunková)
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 02/2022/OcZ
7. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 02/2022
8. Zariadenie pre seniorov – schválenie zmluvy
9. Nakladanie s majetkom obce
10. Rôzne
11. Interpelácia poslancov
12. Diskusia
13. Záver

Bod programu:

### **1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol pán starosta, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných hostí.

Bod programu:

### **2. Schválenie programu rokovania**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s programom rokovania. Doplnil, že tesne pred zasadnutím obecného zastupiteľstva boli doručené podklady k schváleniu zmluvy o dielo na realizáciu stavby „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“. Preto je potrebné tento bod doplniť do programu rokovania obecného zastupiteľstva.

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 37/2022**

**OcZ schvaľuje** program 33. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 38/2022**

**OcZ schvaľuje** doplnenie programu rokovania obecného zastupiteľstva o bod 9. Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti – schválenie zmluvy

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

Bod programu:

### **3. Návrhová komisia**

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 39/2022**

**OcZ schvaľuje** do návrhovej komisie p. Martina Hozzu, p. Rudolfa Horvátha

Hlasovanie:

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 2 (p. Hozza, p. Horváth)  
Neprítomní: 1

Bod programu:

### **4. Overovatelia zápisnice**

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 40/2022**

**OcZ schvaľuje** za overovateľov zápisnice Mgr. Lukáša Bodzionyho, p. Helenu Dunkovú

Hlasovanie:

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 2 (Mgr. Bodziony, p. Dunková)  
Neprítomní: 1

Bod programu:

### **5. Kontrola plnenia uznesení**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s plnením uznesení. Všetky uznesenia boli splnené.

Bod programu:

### **6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 02/2022/OcZ**

**Hlavný kontrolór Ing. Stanislav** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so správou z kontrolnej činnosti, ktorej predmetom bola kontrola plnenia rozpočtu a kontrola všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach. Kde hlavný kontrolór doporučil predmetné VZN prepracovať na aktuálne podmienky, hlavne enormné navýšenie cien za potraviny.

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 41/2022**

**OcZ berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 02/2022/OcZ

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

Bod programu:

### **7. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 02/2022**

**p. Šteinerová** oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva so Zmenou rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2022, ktorú vykonal starosta obce dňa 31.03.2022:

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 ZB. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena b), c) a d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., a ods. 2 písmena a) o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie, ktoré vykonal starosta obce.

#### **1. Úprava nenormatívnych finančných prostriedkov na rok 2022:**

<b>Príjem:</b>				<b>300 €</b>
<b>Obec:</b>				<b>300 €</b>
<b>Nenormatívne finančné prostriedky</b>				
Transfer pre ZŠ na špecifiká ŠKD	111	312012	68	300 €
<b>Výdaj:</b>				<b>300 €</b>
<b>Základná škola</b>				<b>300 €</b>
<b>Nenormatívne finančné prostriedky</b>				
Výdaj pre ZŠ na špecifiká ŠKD	5.4	111 0950	630	300 €

#### **Dôvodová správa:**

Na základe úpravy nenormatívnych finančných prostriedkov z OÚ Košice pre ZŠ

z Plánu obnovy a odolnosti SR príspevok na špecifiká na program finančnej podpory zriaďovateľom ŠKD kompenzácie poplatkov za ŠKD pre žiakov znevýhodneného prostredia v hmotnej núdzi.

Celkové príjmy rozpočtu a celkové výdavky sa zmenou navýšia o **300 €**.

## 2. Nevyčerpané prostriedky zo ŠR z roku 2021 a vrátené do ŠR v roku 2022

### Obec

**Príjmová časť rozpočtu - navýšenie príjmových finančných operácií:** **1 966 €**  
Príjem finančných operácií zostatok prostriedkov z min. roku 131 L 453 1 966 €

### Obec:

**Výdavková časť rozpočtu – navýšenie položky:** **1 966 €**  
Výdaj - vrátenie nevyčerpaných prostriedkov zo ŠR 2.2 131L 0160 637037 1 966 €

### Dôvodová správa:

Nevyčerpané finančné prostriedky z dotácie za sčítanie obyvateľov zo štátneho rozpočtu z roku 2021 a vrátené do štátneho rozpočtu vo výške 1965,54 €.

Celkové príjmy rozpočtu a celkové výdavky rozpočtu sa navýšia o **1 966 €**.

## 3. Zmena v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu : **166 €**

### Príjmová časť rozpočtu - navýšenie v týchto položkách:

Príjem - z prenájmu nebytových priestorov dlh 41 212003 166 €

### Výdavková časť rozpočtu - navýšenie v týchto položkách: **166 €**

Výdaj - na údržbu verejnej a dopravnej zelene 8.2 41 0510 635006 166 €

### Dôvodová správa:

Zmena sa týka v príjmovej časti rozpočtu navýšenie prenájmu nebytových priestorov za dlh z r. 2021. Vo výdavkovej časti rozpočtu na údržbu verejnej a dopravnej zelene. Celkové príjmy rozpočtu a celkové výdavky rozpočtu sa navýšia o **166 €**.

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

### Uznesenie OcZ č. 42/2022

**OcZ berie na vedomie** Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2022 podľa § 14 ods. 2 písmena b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v zn. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorú vykonal starosta obce dňa 31.03.2022. Zmenou rozpočtu sa celkové príjmy a celkové výdavky navýšia o 2 432 €.

Zároveň sa tým upravuje finančná časť programového rozpočtu obce pre rok 2022.

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 1

Bod programu:

### **8. Zariadenie pre seniorov – schválenie zmluvy**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s priebehom verejného obstarávania na realizáciu rekonštrukcie „starej školy“ na Zariadenie pre seniorov.

**p. prednostka Marcinová** doplnila informácie k spracovaniu žiadosti na Štátny fond rozvoja bývania, ako aj spolufinancovania z vlastných zdrojov obce. Taktiež vysvetlila, že v zmluve o dielo neboli špecifikované presné sumy jednotlivých častí stavebných objektov, preto bolo potrebné spracovať dodatok č. 1 k zmluve o diel.

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 43/2022**

**OcZ schvaľuje** investičný zámer - obstaranie zariadenia sociálnych služieb „Zariadenie pre seniorov Rudňany“, SO 01 Hlavný objekt, ktorý bude zhotovený v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou RG ATELIÉR, s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa schválenou v stavebnom konaní č. 471/2021/Nt zo dňa 07.01.2022, vydala Obec Poráč, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 44/2022**

**OcZ schvaľuje** investičný zámer - obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Oprávené náklady“) v zložení:

SO 02 – Parkovacie plochy,

SO 06 – Prípojka splaškovej kanalizácie,

SO 08 – Prípojka vodovodu, schválené v stavebnom konaní č. 471/2021/Nt zo dňa 07.01.2022, vydala Obec Poráč,

a SO 03 – Spevnené plochy a chodníky, schválené v stavebnom konaní č. 4040/2021/Nt zo dňa 05.02.2022, vydala Obec Rudňany,

ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou RG ATELIÉR, s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup> evidované na LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 45/2022**

**OcZ schvaľuje** investičný zámer - obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Neoprávnené náklady“) v zložení:

SO 04 – Sadové úpravy

SO 05 – Oplotenie

SO 07 – Prípojka dažďovej kanalizácie

SO 09 – Prípojka plynovodu

SO 10 – Prípojka NN

ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou RG ATELIÉR, s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa schválenou v stavebnom konaní č. 471/2021/Nt zo dňa 07.01.2022, vydala Obec Poráč, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup> evidované na LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 46/2022**

**OcZ berie na vedomie** výsledok verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na zhotovenie „Zariadenie pre seniorov Rudňany“ a súvisiacej technickej vybavenosti, ktoré bolo vyhlásené vo vestníku verejného obstarávania pod číslom Vestník č. 280/2021 - 06.12.2021 pod značkou 57944 – WYP

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 47/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie stavby „Zariadenie pre seniorov Rudňany“ a súvisiacej technickej vybavenosti za sumu vo výške 2 110 524,64 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 1 758 770,53 Eur)

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 48/2022**

**OcZ schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o dielo č. 2022/01 so zhotoviteľom I.N.V.E.S.T. a. s., Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 36 398 594, predmetom ktorej je zhotovenie zariadenia pre seniorov

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 49/2022**

**OcZ schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o dielo č. 2022/01 so zhotoviteľom I.N.V.E.S.T. a. s., Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 36 398 594, predmetom ktorej je zhotovenie súvisiacej technickej vybavenosti (Oprávnené náklady) v zložení:

SO 02 – Parkovacie plochy,  
SO 03 – Spevnené plochy a chodníky,  
SO 06 – Prípojka splaškovej kanalizácie,  
SO 08 – Prípojka vodovodu

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 50/2022**

**OcZ schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o dielo č. 2022/01 so zhotoviteľom I.N.V.E.S.T. a. s., Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 36 398 594, predmetom ktorej je zhotovenie súvisiacej technickej vybavenosti (Neoprávnené náklady) v zložení:

SO 04 – Sadové úpravy,  
SO 05 – Oplotenie,  
SO 07 – Prípojka dažďovej kanalizácie,  
SO 09 – Prípojka plynovodu,  
SO 10 – Prípojka NN

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 51/2022**

**OcZ poveruje** starostu obce podpísaním Zmluvy o dielo č. 2022/01 so zhotoviteľom I.N.V.E.S.T. a. s. Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 36 398 594

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 52/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie zariadenia sociálnych služieb „Zariadenie pre seniorov Rudňany“ (LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup>) na základe Zmluvy o dielo č.: 2022/01 uzavretej so zhotoviteľom. Cena objektu SO 01 Hlavný objekt vrátane DPH: 1 950 682,40 Eur (suma bez DPH 1 625 568,67 Eur)

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 53/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Oprávnené náklady“), (LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup>) na základe Zmluvy o dielo č.: 2022/01 uzavretej so zhotoviteľom v sume vrátane DPH: 76 918,97 Eur (suma bez DPH 64 099,14 Eur).

Ceny jednotlivých objektov:

SO 02 – Parkovacie plochy 8 196,46 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 6 830,38 Eur)  
SO 03 – Spevnené plochy a chodníky 57 949,55 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 48 291,29 Eur)  
SO 06 – Prípojka splaškovej kanalizácie 4 422,18 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 3 685,15 Eur)  
SO 08 – Prípojka vodovodu 10 143,06 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 8 452,55 Eur)

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 54/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Neoprávnené náklady“), (LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup>) na základe Zmluvy o dielo č.: 2022/01 uzavretej so zhotoviteľom v sume vrátane DPH: 82 923,23 Eur (suma bez DPH 69 102,69 Eur).

Ceny jednotlivých objektov:

SO 04 – Sadové úpravy 3 792,28 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 3 160,23 Eur)



SO 05 – Oplotenie	38 608,31 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 32 173,59 Eur)
SO 07 – Prípojka dažďovej kanalizácie	27 627,52 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 23 022,93 Eur)
SO 09 – Prípojka plynovodu	4 998,90 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 4 165,75 Eur)
SO 10 – Prípojka NN	7 896,26 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 6 580,22 Eur)

Hlasovanie:

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 55/2022**

**OcZ schvaľuje** podanie žiadosti o poskytnutie **podpory na obstaranie zariadenia sociálnych služieb – Zariadenie pre seniorov Rudňany SO 01** - Hlavný objekt podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Hlasovanie:

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 56/2022**

**OcZ schvaľuje** podanie žiadosti o poskytnutie **podpory na obstaranie technickej vybavenosti** (oprávnený náklad) v zložení:

SO 02 – Parkovacie plochy,

SO 03 – Spevnené plochy a chodníky,

SO 06 – Prípojka splaškovej kanalizácie,

SO 08 – Prípojka vodovodu,

podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Hlasovanie:

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 57/2022**

**OcZ poveruje** starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie zariadenia sociálnych služieb

Hlasovanie:

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní:	1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 58/2022**

**OcZ poveruje** starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 59/2022**

**OcZ schvaľuje** Obstaranie zariadenia sociálnych služieb „Zariadenie pre seniorov Rudňany“ v zmysle podmienok zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov s celkovou obstarávacou cenou 1 986 562,40 Eur vrátane DPH (vrátane nákladu na projektovú dokumentáciu), z čoho SO 01 Hlavný objekt tvorí časť obstarávacej ceny vo výške 1 950 682,40 Eur vrátane DPH, 1 625 568,87 Eur bez DPH (ďalej iba „Obstarávacia cena Zariadenie pre seniorov Rudňany) a za projektovú dokumentáciu 35 880,00 vrátane DPH

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 60/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Oprávnené náklady“), ktorá tvorí časť obstarávacej ceny vo výške 76 918,97 Eur vrátane DPH, 64 099,14 Eur bez DPH (ďalej iba „Obstarávacia cena technickej vybavenosti-oprávnené náklady“) v zložení:

SO 02 – Parkovacie plochy 8 196,46 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 6 830,38 Eur)  
SO 03 – Spevnené plochy a chodníky 57 949,55 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 48 291,29 Eur)  
SO 06 – Prípojka splaškovej kanalizácie 4 422,18 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 3 685,15 Eur)  
SO 08 – Prípojka vodovodu 10 143,06 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 8 452,55 Eur)

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 61/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Neoprávnené náklady“), ktorá tvorí časť obstarávacej ceny vo výške 82 923,23 Eur vrátane DPH, 69 102,69 bez DPH (ďalej iba „Obstarávacia cena technickej vybavenosti-Neoprávnené náklady“) cena bude hradená z vlastných zdrojov obce Rudňany v zložení:

SO 04 – Sadové úpravy	3 792,28 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 3 160,23 Eur)
SO 05 – Oplotenie	38 608,31 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 32 173,59 Eur)
SO 07 – Prípojka dažďovej kanalizácie	27 627,52 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 23 022,93 Eur)
SO 09 – Prípojka plynovodu	4 998,90 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 4 165,75 Eur)
SO 10 – Prípojka NN	7 896,26 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 6 580,22 Eur)

Hlasovanie:

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nepřítomní:	1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 62/2022**

**OcZ schvaľuje** spôsob financovania Obstarávacej ceny zariadenia sociálnych služieb „Zariadenie pre seniorov Rudňany“ vo výške 1 950 682,40 Eur vrátane DPH a projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vo výške 35 880 Eur vrátane DPH, pričom:

- časť obstarávacej ceny vo výške 1 736 660,00 Eur bude zaplatená z úveru od ŠFRB s ročnou úrokovou sadzbou (0,5%) prislúchajúcou v zmysle zákona 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a dĺžkou splatnosti 40 rokov a
- časť obstarávacej ceny vo výške 249 902,40 Eur bude zaplatená z vlastných finančných prostriedkov obce Rudňany (vzniknuté zaokrúhľovaním a vlastnými finančnými prostriedkami)

Hlasovanie:

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nepřítomní:	1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 63/2022**

**OcZ schvaľuje** spôsob financovania Obstarávacej ceny technickej vybavenosti („Oprávnené náklady“) vo výške 76 918,97 Eur vrátane DPH, pričom:

- časť obstarávacej ceny vo výške 38 910,00 Eur bude zaplatená z úveru od ŠFRB s ročnou úrokovou sadzbou (1%) prislúchajúcou v zmysle zákona 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a dĺžkou splatnosti 20 rokov a
- časť obstarávacej ceny vo výške 38 008,97,- Eur bude zaplatená z vlastných finančných prostriedkov obce Rudňany

Hlasovanie:

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nepřítomní:	1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 64/2022**

**OcZ schvaľuje** spôsob financovania Obstarávacej ceny technickej vybavenosti („Neoprávnené náklady“) vo výške 82 923,23 Eur vrátane DPH z vlastných finančných prostriedkov obce Rudňany

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 65/2022**

**OcZ na realizáciu** Obec Rudňany **vyčlení** finančné prostriedky z vlastného rozpočtu a **schvaľuje** dofinancovanie z komerčných zdrojov vo výške 370 834,60 Eur

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 66/2022**

**OcZ berie na vedomie**, že v rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie podpory môže Štátny fond rozvoja bývania znížiť výšku poskytnutej podpory oproti žiadanej sume

Hlasovanie:

Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (PhDr. Krajňáková, PhD., p. Šarík)

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 67/2022**

**OcZ schvaľuje** zabezpečenie úveru postupným zakladaním financovanej stavby na pozemkoch par. č. 372/1, 372/2, LV č. 1, k.ú. Rudňany

Hlasovanie:

Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 2 (PhDr. Krajňáková, PhD., p. Horváth R.)

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 68/2022**

**OcZ splnomocňuje** starostu obce s prijatím bankovej záruky - pre potreby podania žiadosti o poskytnutie úveru zo ŠFRB vystaví Všeobecná úverová banka, a. s., Mlynské nivy 1, Bratislava 25 záväzný prísľub poskytnutia bankovej záruky, v ktorom sa zaviazá, že obci

Rudňany v prípade priznania úveru zo ŠFRB poskytnú bankovú záruku vo výške 1,0 násobku výšky požadovaného úveru, ktorá bude obsahovať jednoznačný záväzok 1 775 570,- EUR s platnosťou bankovej záruky do 36 mesiacov od vystavenia, uhrádzať za obec Rudňany včas a v stanovenej výške dlžnú sumu v prípade, ak si obec Rudňany túto svoju povinnosť voči ŠFRB neplní za obdobie 3 a viac mesiacov

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 69/2022**

**OcZ schvaľuje** poskytovať a zabezpečiť poskytovanie sociálnych služieb v Centre sociálnych služieb a v zariadení opatrovateľskej služby počas lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 70/2022**

**OcZ schvaľuje** vyčleňovať v budúcich rokoch v rozpočte obce finančné prostriedky a zabezpečiť splácanie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania počas celej doby splatnosti úveru

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 71/2022**

**OcZ schvaľuje** zapracovať splátky poskytnutého úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 72/2022**

**OcZ schvaľuje** Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 2022/01 so zhotoviteľom I.N.V.E.S.T. a. s., Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 36 398 594, predmetom ktorej je zhotovenie zariadenia pre seniorov

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

Bod programu:

**9. Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti - schválenie zmluvy**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s priebehom verejného obstarávania na realizáciu rekonštrukcie budovy zdravotného strediska. V nasledujúcich dňoch má prísť zástupca víťaznej firmy, aby si prešiel budovu. Taktiež, aby zhodnotil, či lekári na prvom podlaží ostanú vo svojich ambulanciách alebo sa budú musieť presťahovať do iných priestorov.

**p. Marcinová** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 73/2022**

**OcZ berie na vedomie** výsledok verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na zhotovenie „Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Rudňany“, ktoré bolo vyhlásené vo vestníku verejného obstarávania pod číslom Vestník č. 284/2021 zo dňa 10.12.2021 pod značkou 58428 – WYP

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**p. Marcinová** prečítala návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 74/2022**

**OcZ schvaľuje** Zmluvy o dielo č. 2922EB, predmetom ktorej je zhotovenie Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti uzatvorenej medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom EURO – BAU, s. r. o., Dúhová 40, Košice, v celkovej výške 335 999,99€ vrátene DPH

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

Bod programu:

**10. Nakladanie s majetkom obce**

**p. starosta** informoval poslancov obecného zastupiteľstva so zápisom z prieskumu trhu na realizáciu stavby „Zateplenie fasády – Domu smútku“

**Ing. Duľa** doporučil do zmluvy predĺžiť záručnú dobu z 24 na 36 mesiacov.

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 75/2022**

**OcZ berie na vedomie** Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk na realizáciu stavby „Zateplenie fasády Domu smútku Rudňany“

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 76/2022**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo č. 10/2022, ktorej predmetom je „Zateplenie fasády Domu smútku Rudňany“ uzatvorenej medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom Q-TREND, s.r.o., Radlinského 17, Spišská Nová Ves v celkovej výške 25 655,72 €, vrátene DPH

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zápisom z prieskumu trhu na realizáciu stavby „Rekonštrukcia elektroinštalácie obecného úradu Rudňany – III. etapa“

**Ing. Duľa** doporučil aj do tejto zmluvy predĺžiť záručnú dobu z 24 na 36 mesiacov.

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 77/2022**

**OcZ berie na vedomie** Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk na realizáciu „Rekonštrukcie elektroinštalácie obecného úradu Rudňany – III. etapa“

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 78/2022**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo, ktorej predmetom je „Rekonštrukcia elektroinštalácie obecného úradu Rudňany – III. etapa“, uzatvorenej medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom ELTUR, s.r.o., Čsl. armády 33, Spišská Nová Ves v celkovej výške 15 610,96 €, vrátene DPH

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zápisom z prieskumu trhu na zakúpenie konvektomatu do vývarovne obecného úradu.

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 79/2022**

**OcZ berie na vedomie** Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk na obstaranie konvektomatu do vývarovne obecného úradu

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

Bod programu:

**11. Rôzne**

**p. starosta** informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že spoločnosť ACE MEDIA zastúpená Ing. Hladtom sa stala platcom DPH, preto je potrebné spraviť dodatky k zmluvám.

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 80/2022**

**OcZ schvaľuje** Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní služieb v oblasti reklamy, marketingu a polygrafie uzatvorený medzi objednávateľom Obec Rudňany a dodávateľom ACE MEDIA, s.r.o., Rudňany 331

Hlasovanie:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 81/2022**

**OcZ schvaľuje** Dodatok č. 2 k Zmluve o dodávke mesačník „Horizont“ uzatvorený medzi objednávateľom Obec Rudňany a dodávateľom ACE MEDIA, s.r.o., Rudňany 331



Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom nájomnej zmluvy a pozemok, ktorý je súčasťou pozemkov, cez ktoré sa budú viesť inžinierske siete k sídlisku PIARG, v časti Zabijanec. Dodal, že táto zmluva je len na dobu určitú, a to do júna 2022, kedy prebehne držba a predmetný pozemok prejde do vlastníctva obce.

**p. Hozza** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 82/2022**

**OcZ berie na vedomie** Zmluvu o nájme pozemku č. 1/2022, uzatvorenú medzi prenajímateľom Bane Spišská Nová Ves š. p. v likvidácii, Štefánikovo nám. 4, Spišská Nová Ves a nájomcom Obec Rudňany

Hlasovanie:

Za: 10  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1

Bod programu:

## **12. Interpelácia poslancov**

Interpelácia poslancov nebola žiadna.

Bod programu:

## **13. Diskusia**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva, že v piatok 22.04.2022 navštívili našu obec poslanci NRSR a Európskeho parlamentu za účelom propagácie projektu sociálne slabším občanom, v rámci ktorého si títo občania zabezpečia lepšie bývanie pre seba a svoje rodiny.

**p. starosta** informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že v sobotu 30.04.2022 sa uskutoční brigáda v areáli viacúčelovej budovy a v obci, všetci sú vítaní.

Bod programu:

## **14. Záver**

Pán starosta všetkým prítomným poďakoval za účasť a 33. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

### **Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 25.04.2022**

#### **Uznesenie OcZ č. 37/2022**

**OcZ schvaľuje** program 33. zasadnutia obecného zastupiteľstva

#### **Uznesenie OcZ č. 38/2022**

**OcZ schvaľuje** doplnenie programu rokovania obecného zastupiteľstva o bod 9. Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti – schválenie zmluvy

#### **Uznesenie OcZ č. 39/2022**

**OcZ schvaľuje** do návrhovej komisie p. Martina Hozzu, p. Rudolfa Horvátha

#### **Uznesenie OcZ č. 40/2022**

**OcZ schvaľuje** za overovateľov zápisnice Mgr. Lukáša Bodzionyho, p. Helenu Dunkovú

#### **Uznesenie OcZ č. 41/2022**

**OcZ berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 02/2022/OcZ

#### **Uznesenie OcZ č. 42/2022**

**OcZ berie na vedomie** Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2022 podľa § 14 ods. 2 písmena b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v zn. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorú vykonal starosta obce dňa 31.03.2022. Zmenou rozpočtu sa celkové príjmy a celkové výdavky navýšia o 2 432 €. Zároveň sa tým upravuje finančná časť programového rozpočtu obce pre rok 2022.

#### **Uznesenie OcZ č. 43/2022**

**OcZ schvaľuje** investičný zámer - obstaranie zariadenia sociálnych služieb „Zariadenie pre seniorov Rudňany“, SO 01 Hlavný objekt, ktorý bude zhotovený v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou RG ATELIÉR, s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa schválenou v stavebnom konaní č. 471/2021/Nt zo dňa 07.01.2022, vydala Obec Poráč, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany

#### **Uznesenie OcZ č. 44/2022**

**OcZ schvaľuje** investičný zámer - obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Oprávnené náklady“) v zložení:

SO 02 – Parkovacie plochy,

SO 06 – Prípojka splaškovej kanalizácie,

SO 08 – Prípojka vodovodu, schválené v stavebnom konaní č. 471/2021/Nt zo dňa 07.01.2022, vydala Obec Poráč,  
a SO 03 – Spevnené plochy a chodníky, schválené v stavebnom konaní č. 4040/2021/Nt zo dňa 05.02.2022, vydala Obec Rudňany,  
ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou RG ATELIÉR, s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup> evidované na LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany

#### **Uznesenie OcZ č. 45/2022**

**OcZ schvaľuje** investičný zámer - obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Neoprávnené náklady“) v zložení:

SO 04 – Sadové úpravy

SO 05 – Oplotenie

SO 07 – Prípojka dažďovej kanalizácie

SO 09 – Prípojka plynovodu

SO 10 – Prípojka NN

ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou RG ATELIÉR, s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa schválenou v stavebnom konaní č. 471/2021/Nt zo dňa 07.01.2022, vydala Obec Poráč, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup> evidované na LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany

#### **Uznesenie OcZ č. 46/2022**

**OcZ berie na vedomie** výsledok verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na zhotovenie „Zariadenie pre seniorov Rudňany“ a súvisiacej technickej vybavenosti, ktoré bolo vyhlásené vo vestníku verejného obstarávania pod číslom Vestník č. 280/2021 - 06.12.2021 pod značkou 57944 – WYP.

#### **Uznesenie OcZ č. 47/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie stavby „Zariadenie pre seniorov Rudňany“ a súvisiacej technickej vybavenosti za sumu vo výške 2 110 524,64 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 1 758 770,53 Eur)

#### **Uznesenie OcZ č. 48/2022**

**OcZ schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o dielo č. 2022/01 so zhotoviteľom I.N.V.E.S.T. a. s., Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 36 398 594, predmetom ktorej je zhotovenie zariadenia pre seniorov

#### **Uznesenie OcZ č. 49/2022**

**OcZ schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o dielo č. 2022/01 so zhotoviteľom I.N.V.E.S.T. a. s., Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 36 398 594, predmetom ktorej je zhotovenie súvisiacej technickej vybavenosti (Oprávnené náklady) v zložení:

SO 02 – Parkovacie plochy,

SO 03 – Spevnené plochy a chodníky,

SO 06 – Prípojka splaškovej kanalizácie,

SO 08 – Prípojka vodovodu

### **Uznesenie OcZ č. 50/2022**

**OcZ schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o dielo č. 2022/01 so zhotoviteľom I.N.V.E.S.T. a. s., Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 36 398 594, predmetom ktorej je zhotovenie súvisiacej technickej vybavenosti (Neoprávnené náklady) v zložení:

SO 04 – Sadové úpravy,  
SO 05 – Oplotenie,  
SO 07 – Prípojka dažďovej kanalizácie,  
SO 09 – Prípojka plynovodu,  
SO 10 – Prípojka NN

### **Uznesenie OcZ č. 51/2022**

**OcZ poveruje** starostu obce podpísaním Zmluvy o dielo č. 2022/01 so zhotoviteľom I.N.V.E.S.T. a. s. Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 36 398 594

### **Uznesenie OcZ č. 52/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie zariadenia sociálnych služieb „Zariadenie pre seniorov Rudňany“ (LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup>) na základe Zmluvy o dielo č.: 2022/01 uzavretej so zhotoviteľom. Cena objektu SO 01 Hlavný objekt vrátane DPH: 1 950 682,40 Eur (suma bez DPH 1 625 568,67 Eur)

### **Uznesenie OcZ č. 53/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Oprávnené náklady“), (LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup>) na základe Zmluvy o dielo č.: 2022/01 uzavretej so zhotoviteľom v sume vrátane DPH: 76 918,97 Eur (suma bez DPH 64 099,14 Eur).

Ceny jednotlivých objektov:

SO 02 – Parkovacie plochy 8 196,46 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 6 830,38 Eur)  
SO 03 – Spevnené plochy a chodníky 57 949,55 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 48 291,29 Eur)  
SO 06 – Prípojka splaškovej kanalizácie 4 422,18 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 3 685,15 Eur)  
SO 08 – Prípojka vodovodu 10 143,06 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 8 452,55 Eur)

### **Uznesenie OcZ č. 54/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Neoprávnené náklady“), (LV č. 1, okres: Spišská Nová Ves, obec: Rudňany, kat. územie: Rudňany, pozemky par. č. 372/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup> a par. č. 372/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m<sup>2</sup>) na základe Zmluvy o dielo č.: 2022/01 uzavretej so zhotoviteľom v sume vrátane DPH: 82 923,23 Eur (suma bez DPH 69 102,69 Eur).

Ceny jednotlivých objektov:

SO 04 – Sadové úpravy 3 792,28 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 3 160,23 Eur)  
SO 05 – Oplotenie 38 608,31 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 32 173,59 Eur)  
SO 07 – Prípojka dažďovej kanalizácie 27 627,52 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 23 022,93 Eur)  
SO 09 – Prípojka plynovodu 4 998,90 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 4 165,75 Eur)  
SO 10 – Prípojka NN 7 896,26 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 6 580,22 Eur)

### **Uznesenie OcZ č. 55/2022**

**OcZ schvaľuje** podanie žiadosti o poskytnutie **podpory na obstaranie zariadenia sociálnych služieb – Zariadenie pre seniorov Rudňany SO 01** - Hlavný objekt podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania

### **Uznesenie OcZ č. 56/2022**

**OcZ schvaľuje** podanie žiadosti o poskytnutie **podpory na obstaranie technickej vybavenosti** (oprávnený náklad) v zložení:

SO 02 – Parkovacie plochy,

SO 03 – Spevnené plochy a chodníky,

SO 06 – Prípojka splaškovej kanalizácie,

SO 08 – Prípojka vodovodu,

podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania

### **Uznesenie OcZ č. 57/2022**

**OcZ poveruje** starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie zariadenia sociálnych služieb

### **Uznesenie OcZ č. 58/2022**

**OcZ poveruje** starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti

### **Uznesenie OcZ č. 59/2022**

**OcZ schvaľuje** Obstaranie zariadenia sociálnych služieb „Zariadenie pre seniorov Rudňany“ v zmysle podmienok zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov s celkovou obstarávacou cenou 1 986 562,40 Eur vrátane DPH (vrátane nákladu na projektovú dokumentáciu), z čoho SO 01 Hlavný objekt tvorí časť obstarávacej ceny vo výške 1 950 682,40 Eur vrátane DPH, 1 625 568,87 Eur bez DPH (ďalej iba „Obstarávacia cena Zariadenie pre seniorov Rudňany“) a za projektovú dokumentáciu 35 880,00 vrátane DPH

### **Uznesenie OcZ č. 60/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Oprávnené náklady“), ktorá tvorí časť obstarávacej ceny vo výške 76 918,97 Eur vrátane DPH, 64 099,14 Eur bez DPH (ďalej iba „Obstarávacia cena technickej vybavenosti-oprávnené náklady“) v zložení:

SO 02 – Parkovacie plochy 8 196,46 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 6 830,38 Eur)

SO 03 – Spevnené plochy a chodníky 57 949,55 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 48 291,29 Eur)

SO 06 – Prípojka splaškovej kanalizácie 4 422,18 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 3 685,15 Eur)

SO 08 – Prípojka vodovodu 10 143,06 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 8 452,55 Eur)

### **Uznesenie OcZ č. 61/2022**

**OcZ schvaľuje** obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti („Neoprávnené náklady“), ktorá tvorí časť obstarávacej ceny vo výške 82 923,23 Eur vrátane DPH, 69 102,69 Eur bez DPH (ďalej iba „Obstarávacia cena technickej vybavenosti-Neoprávnené náklady“) cena bude hradená z vlastných zdrojov obce Rudňany v zložení:

SO 04 – Sadové úpravy 3 792,28 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 3 160,23 Eur)

SO 05 – Oplotenie	38 608,31 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 32 173,59 Eur)
SO 07 – Prípojka dažďovej kanalizácie	27 627,52 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 23 022,93 Eur)
SO 09 – Prípojka plynovodu	4 998,90 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 4 165,75 Eur)
SO 10 – Prípojka NN	7 896,26 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 6 580,22 Eur)

#### **Uznesenie OcZ č. 62/2022**

**OcZ schvaľuje** spôsob financovania Obstarávacej ceny zariadenia sociálnych služieb „Zariadenie pre seniorov Rudňany“ vo výške 1 950 682,40 Eur vrátane DPH a projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vo výške 35 880 Eur vrátane DPH, pričom:

- a) časť obstarávacej ceny vo výške 1 736 660,00 Eur bude zaplatená z úveru od ŠFRB s ročnou úrokovou sadzbou (0,5%) prislúchajúcou v zmysle zákona 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a dĺžkou splatnosti 40 rokov a
- b) časť obstarávacej ceny vo výške 249 902,40 Eur bude zaplatená z vlastných finančných prostriedkov obce Rudňany (vzniknuté zaokrúhľovaním a vlastnými finančnými prostriedkami)

#### **Uznesenie OcZ č. 63/2022**

**OcZ schvaľuje** spôsob financovania Obstarávacej ceny technickej vybavenosti („Oprávnené náklady“) vo výške 76 918,97 Eur vrátane DPH, pričom:

- a) časť obstarávacej ceny vo výške 38 910,00 Eur bude zaplatená z úveru od ŠFRB s ročnou úrokovou sadzbou (1%) prislúchajúcou v zmysle zákona 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a dĺžkou splatnosti 20 rokov a
- b) časť obstarávacej ceny vo výške 38 008,97,- Eur bude zaplatená z vlastných finančných prostriedkov obce Rudňany

#### **Uznesenie OcZ č. 64/2022**

**OcZ schvaľuje** spôsob financovania Obstarávacej ceny technickej vybavenosti („Neoprávnené náklady“) vo výške 82 923,23 Eur vrátane DPH z vlastných finančných prostriedkov obce Rudňany

#### **Uznesenie OcZ č. 65/2022**

**OcZ na realizáciu** Obec Rudňany **vyčlení** finančné prostriedky z vlastného rozpočtu a **schvaľuje** dofinancovanie z komerčných zdrojov vo výške 370 834,60 Eur

#### **Uznesenie OcZ č. 66/2022**

**OcZ berie na vedomie**, že v rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie podpory môže Štátny fond rozvoja bývania znížiť výšku poskytnutej podpory oproti žiadanej sume

#### **Uznesenie OcZ č. 67/2022**

**OcZ schvaľuje** zabezpečenie úveru postupným zakladaním financovanej stavby na pozemkoch par. č. 372/1, 372/2, LV č. 1, k.ú. Rudňany

#### **Uznesenie OcZ č. 68/2022**

**OcZ splnomocňuje** starostu obce s prijatím bankovej záruky - pre potreby podania žiadosti o poskytnutie úveru zo ŠFRB vystaví Všeobecná úverová banka, a. s., Mlynské nivy 1, Bratislava 25 záväzný prísľub poskytnutia bankovej záruky, v ktorom sa zaviazá, že obci Rudňany v prípade priznania úveru zo ŠFRB poskytne bankovú záruku vo výške 1,0 násobku výšky požadovaného úveru, ktorá bude obsahovať jednoznačný záväzok 1 775 570,- EUR s



platnosťou bankovej záruky do 36 mesiacov od vystavenia, uhrádzať za obec Rudňany včas a v stanovenej výške dlžnú sumu v prípade, ak si obec Rudňany túto svoju povinnosť voči ŠFRB neplní za obdobie 3 a viac mesiacov

#### **Uznesenie OcZ č. 69/2022**

**OcZ schvaľuje** poskytovať a zabezpečiť poskytovanie sociálnych služieb v Centre sociálnych služieb a v zariadení opatrovateľskej služby počas lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov

#### **Uznesenie OcZ č. 70/2022**

**OcZ schvaľuje** vyčleňovať v budúcich rokoch v rozpočte obce finančné prostriedky a zabezpečiť splácanie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania počas celej doby splatnosti úveru

#### **Uznesenie OcZ č. 71/2022**

**OcZ schvaľuje** zapracovať splátky poskytnutého úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania

#### **Uznesenie OcZ č. 72/2022**

**OcZ schvaľuje** Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 2022/01 so zhotoviteľom I.N.V.E.S.T. a. s., Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 36 398 594, predmetom ktorej je zhotovenie zariadenia pre seniorov

#### **Uznesenie OcZ č. 73/2022**

**OcZ berie na vedomie** výsledok verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na zhotovenie „Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Rudňany“, ktoré bolo vyhlásené vo vestníku verejného obstarávania pod číslom Vestník č. 284/2021 zo dňa 10.12.2021 pod značkou 58428 – WYP

#### **Uznesenie OcZ č. 74/2022**

**OcZ schvaľuje** Zmluvy o dielo č. 2922EB, predmetom ktorej je zhotovenie Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti uzatvorenej medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom EURO – BAU, s. r. o., Dúhová 40, Košice, v celkovej výške 335 999,99€ vrátane DPH

#### **Uznesenie OcZ č. 75/2022**

**OcZ berie na vedomie** Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk na realizáciu stavby „Zateplenie fasády Domu smútku Rudňany“

#### **Uznesenie OcZ č. 76/2022**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo č. 10/2022, ktorej predmetom je „Zateplenie fasády Domu smútku Rudňany“ uzatvorenej medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom Q-TREND, s.r.o., Radlinského 17, Spišská Nová Ves v celkovej výške 25 655,72 €, vrátane DPH

**Uznesenie OcZ č. 77/2022**

**OcZ berie na vedomie** Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk na realizáciu „Rekonštrukcie elektroinštalácie obecného úradu Rudňany – III. etapa“

**Uznesenie OcZ č. 78/2022**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo, ktorej predmetom je „Rekonštrukcia elektroinštalácie obecného úradu Rudňany – III. etapa“, uzatvorenej medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom ELTUR, s.r.o., Čsl. armády 33, Spišská Nová Ves v celkovej výške 15 610,96 €, vrátene DPH

**Uznesenie OcZ č. 79/2022**

**OcZ berie na vedomie** Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk na obstaranie konvektomatu do vývarovne obecného úradu

**Uznesenie OcZ č. 80/2022**

**OcZ schvaľuje** Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní služieb v oblasti reklamy, marketingu a polygrafii uzatvorený medzi objednávateľom Obec Rudňany a dodávateľom ACE MEDIA, s.r.o., Rudňany 331

**Uznesenie OcZ č. 81/2022**

**OcZ schvaľuje** Dodatok č. 2 k Zmluve o dodávke mesačník „Horizont“ uzatvorený medzi objednávateľom Obec Rudňany a dodávateľom ACE MEDIA, s.r.o., Rudňany 331

**Uznesenie OcZ č. 82/2022**

**OcZ berie na vedomie** Zmluvu o nájme pozemku č. 1/2022, uzatvorenú medzi prenajímateľom Bane Spišská Nová Ves š. p. v likvidácii, Štefánikovo nám. 4, Spišská Nová Ves a nájomcom Obec Rudňany

Návrhová komisia:                    Martin Hozza  
   Rudolf Horváth

Overovatelia zápisnice:            Mgr. Lukáš Bodziony  
   Helena Dunková

V Rudňanoch, 01.05.2022

Andrea Marcinová  
prednostka úradu

Bc. Rastislav Neuvirth  
starosta obce



Zapisovateľ: Cvengrošová Ľubica Bc.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam v dĺžke 1 hodiny a 53 minút.