

Z á p i s n i c a

z 38. zasadnutia OcZ, konaného dňa 24.10.2022 na OcÚ v Rudňanoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov OcZ: 9

Neprítomní – ospravedlnení: 2 p. Milan Šarík, p. Martin Hozza

Neprítomní – neospravedlnení:

Príchod neskôr:

Skorší odchod:

Začiatok: 14.56 hod

Koniec: 15.53 hod

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Návrhová komisia (Bc. Martina Chovancová, p. Milan Šarík)
4. Overovatelia zápisnice (Ing. Marek Duľa, p. Marek Horváth)
5. Kontrola plnenia uznesení
6. VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie v školách a školských zariadeniach
7. Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2019, ktorým sa určujú pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochrana verejnej zelene
8. Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti materských škôl a základnej školy za školský rok 2021/2022
9. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 06/2022
10. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 04/2022/OcZ
11. Nakladanie s majetkom obce
12. Rôzne
13. Interpelácia poslancov
14. Diskusia
15. Záver

Bod programu:

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol pán starosta, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných hostí.

Bod programu:

2. Schválenie programu rokovania

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s programom rokovania.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 148/2022

OcZ schvaľuje program 38. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Bod programu:

3. Návrhová komisia

p. starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že p. Šarík sa pred zasadnutím obecného zastupiteľstva ospravedlnil, preto miesto neho bol do návrhovej komisie navrhnutý Mgr. Bodziony.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 149/2022

OcZ schvaľuje návrhovou komisiu v zložení Bc. Martina Chovancová, Mgr. Lukáš Bodziony

Hlasovanie:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 2 (Bc. Chovancová, Mgr. Bodziony)
Neprítomní: 2

Bod programu:

4. Overovatelia zápisnice

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 150/2022

OcZ schvaľuje za overovateľov zápisnice Ing. Mareka Duľa, p. Mareka Horvátha

Hlasovanie:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 2 (Ing. Duľa, p. Horváth)
Neprítomní: 2

Bod programu:

5. Kontrola plnenia uznesení

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s plnením uznesení. Všetky uznesenia boli splnené

Bod programu:

6. VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie v školách a školských zariadeniach

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie v školách a školských zariadeniach. Vysvetlil, že toto VZN bolo potrebné prepracovať, nakoľko sa zvyšovali náklady na potraviny, ako aj na energie.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 151/2022

OcZ schvaľuje VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie v školách a školských zariadeniach

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Bod programu:

7. Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2019, ktorým sa určujú pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochrana verejnej zelene

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom dodatku č. 1 k VZN č. 3/2019, ktorým sa určujú pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochrana verejnej zelene. Tento dodatok bol vypracovaný na základe protestu prokurátora, ktorý mal námietky k dvom bodom v článku č. 6 upravujúceho povinnosti pri dodržiavaní čistoty a poriadku na nehnuteľnostiach.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 152/2022

OcZ berie na vedomie Protest prokurátora proti VZN č. 3/2019, ktorým sa určujú pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene v obci Rudňany

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 153/2022

OcZ schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2019, ktorým sa určujú pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochrany verejnej zelene v obci Rudňany

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Bod programu:

8. Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti materských škôl a základnej školy za školsky rok 2021/2022

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so správami materských škôl a základnej školy o výchovnovzdelávacej činnosti za školsky rok 2021/2022.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 154/2022

OcZ schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Materskej školy s. č. 89 za školský rok 2021/2022

Hlasovanie:
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 155/2022

OcZ schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Materskej školy 5RPII za školský rok 2021/2022

Hlasovanie:
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 156/2022

OcZ schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s. č. 96 za školský rok 2021/2022

Hlasovanie:
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Bod programu:

9. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 06/2022

Ing. Dolinská oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2022:

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 ZB. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a),b), c) a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., a ods. 2 písmena a) o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie.

1. Úprava nenormatívnych a normatívnych finančných prostriedkov OÚ KE na rok 2022:

Príjem: 80 538 €

Obec:

Nenormatívne finančné prostriedky

Dotácia pre deti ŠKD v HN ZŠ	111	312012	68	- 33 €
Transfer obciam na školské pomôcky v HN	111	312 001	06	- 915 €
Príspevok na edukačné publikácie ZŠ	111	312 012	POP 2	- 3 €
Dotácia na odchodné ZŠ	111	312012	09	3 332 €

Normatívne finančné prostriedky

Transfer na školstvo pre ZŠ bežné výdavky	111	312012	01	45 157 €
Transfer pre ZŠ energie z OU KE	111	312012	70	33 000 €

Výdaj:		80 538 €
Základná		škola
Normatívne finančné prostriedky		
Výdaj pre ZŠ dotácia pre deti ŠKD v HN ZŠ (nevyčerpaná dotácia)	5.4 111 09... 633 006	- 33 €
Výdaj pre ZŠ – dotácia na školské pomôcky v HN (vrátenie nevyčerpaných prostriedkov)	5.2. 111 09..... 633 009	- 915 €
Výdaj pre ZŠ - Príspevok na edukačné publikácie (vrátenie nevyčerpaných prostriedkov)	5.2 POP1 09... 633 009	-3 €
Výdaj pre ZŠ dotácia na odchodné	5.2 111 09.. 62..	3 332 €
Normatívne finančné prostriedky		
Výdaj pre ZŠ transfer BV z OÚ KE	5.2 111 09.... 61,62	45 157 €
Výdaj pre ZŠ dotácia na energie z OU KE	5.2 111 09..... 630	33 000 €

Dôvodová správa:

Základná škola vrátila nevyčerpanú časť dotácie pre ŠKD v HN ZŠ, časť dotácia na školské pomôcky v HN a časť príspevku na edukačné publikácie dôjde k poníženiu výdavkov o 951 €. Na základe úpravy nenormatívnych finančných prostriedkov z OÚ Košice pre ZŠ dôjde k navýšeniu prostriedkov na odchodné vo výške 3 332 €.

Na základe úpravy nenormatívnych finančných prostriedkov z OÚ Košice pre ZŠ dôjde k navýšeniu prostriedkov na bežné výdavky o 45 157 €.

Na základe poskytnutej dotácie z OU KE na energie dôjde k navýšeniu prostriedkov o 33 000 €.

Celkové príjmy rozpočtu a celkové výdavky rozpočtu sa zvýšia o **80 538 €**.

2. Zmena v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu – dotácie z ÚPSVaR

Príjem:		24 284 €
Dotácia na stravovanie v HN	111 312 001 08	24 284 €
Výdaj ZŠ:		24 284 €
Dotácia na stravovanie v HN	9.1 111 10.40 633 011	24 284 €

Dôvodová správa:

Zmena sa týka navýšenie príspevku na stravovanie v HN z ÚPSVaR sa celkové príjmy a celkové výdavky sa navýšia o 24 284 €.

3. Zmena v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu – dotácie z KSK

Príjem:		3 282 €
Dotácia na rozpočtu VÚC Vonkajšie fitness v oddychovej zóne	72c 312 008 01	3 282 €
Výdaj:		3 282 €
Nákup stojov pre Vonkajšie fitness v oddychovej zóne	7.3 72c 0820 2022 630	3 282 €

Dôvodová správa:

Zmena sa týka príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu – poskytnutá dotácia z rozpočtu VÚC na projekt: Vonkajšie fitness v oddychovej zóne celkový príjmy a výdavky sa zvýšia o 3 282 €

4. Zmena v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu – Ministerstvo vnútra SR

Príjem: 900 €
Transfer na komunálne voľby 2022 111 312 001 31 900 €

Výdaj: 900 €
Transfer na komunálne voľby 2022 22.2 111 0160 620,630 900 €

Dôvodová správa:

Zmena sa týka príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu – transfer na komunálne voľby 2022 z MVSR vo výške 900 €. Celkové príjmy a výdavky sa zvýšia o 900 €

5. Zmena v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu

Príjmová časť rozpočtu - navýšenie v týchto položkách: 27 116 €
Príjem – z vlast. prenájmu nebyt.priestorov 41 212 003 500 €
Príjem - pop. a platby za vodu, pranie a čistenie vývarovne 41 223 001 11 3 000 €
Príjem – za prepravné IVECO 41 212 004 1 100 €
Príjem z predaja budov 43 231 11 836 €
Príjem z predaja pozemkov 43 233 001 11 680 €

Výdavková časť rozpočtu - navýšenie v týchto položkách: 27 116
Výdaj - provízia za stravné lístky 1 0111 41 637 017 01 100 €
Výdaj – špeciálne služby PO Ing. Macala 10 0320 41 637 005 10 56 €
Výdaj – údržba ciest, chodníkov, schodov 4 0451 41 635 006 10 000€
Výdaj – údržba doprav. značenia 4 0451 41 635 006 2 137 €
Výdaj - všeobecné služby koordinátora BOPZP 11.1 0610 637 004 600 €
Výdaj - stravovanie MOPS VZ 10 0950 41 637 014 10 1 500 €

Výdavky – územný plán obce – zmeny a doplnky 1 0443 41 711 005 1 2 240 €
Výdavky – rekonštrukcia ciest a chodníkov v obci 4 41 0451717 002 6 576 €
Výdaj – nákup umývacích strojov pre ŠJ Zabíjanec 5 09111 41 713 004 5 3 907 €

Dôvodová správa:

Zmena sa týka príjmovej časti rozpočtu: navýšenie príjmov z vlastného prenájmu nebytových priestorov poplatky a platby za vodu prenájmu, prenájmu spol. sály , poplatky za pranie a čistenie vývarovne, prenájmu Iveca, príjmy z predaja budov a pozemkov .

Vo výdavkovej časti rozpočtu je navýšenie za províziu na stravné lístky, špeciálne služby pre Ing. Macalu, údržbu ciest, chodníkov, schodov , údržba dopravného značenia, všeobecné služby koordinátora BOZP, stravovanie MOPS

Celkové príjmy rozpočtu a celkové výdavky rozpočtu sa navýšia o **27 116 €**.

6. Zmena v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu projekt PRIM 554

Príjem: 19 290 €
Príjem – dotácia na Prim Projekt MŠ 554 3 AC1 312001 40 16 397 €
Príjem – dotácia na Prim Projekt MŠ 554 3 AC2 312001 40 2 893 €

Výdaj: 19 290 €
Výdaj - Tarifný plat Prim Projekt MŠ 554 3AC1 5.1. 0950 611 05 11 123 €
Výdaj - Tarifný plat Prim Projekt MŠ 554 3AC 25.1. 0950 611 05 1 962 €

Výdaj - Dohoda Prim Projekt MŠ 554	3AC1 5. 1 0950 637 027	405 €
Výdaj - Odvody Prim Projekt MŠ 554	3AC1 5. 1. 0950 620	4 080 €
Výdaj - Odvody Prim Projekt MŠ 554	3 AC2 5. 1. 0950 620	720 €
Výdaj - Materiál,kanc. potreby, aktivity	3 AC1 5. 1 0950 633006 15	850 €
Výdaj - Materiál,kanc. potreby, aktivity	3 AC2 5. 1 0950 633006 15	150 €

Dôvodová správa:

Zmena sa týka príjmovej časti rozpočtu – dotácia na PRRIM Projekt pre MŠ 554 Zabijanec a použité dotácie na mzdy, odvody a aktivity projektu. Celkové príjmy a výdavky za povýšia o **19 290 €**

7. Zmena v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu

Príjem: **15 976 €**
 Prijatý dar od Stepen R. Grecco Granty - príspevok od FO 72 g 311 15 976 €

Výdaj: **15 976 €**

Dar pre ZŠ	5.2 091.....637 005	7 976 €
Dar pre Banický cech	7.4 0820 637 005	5 000 €
Dar pre MŠ	5. 1. 09111 637005	3 000 €

Dôvodová správa:

Prijatý dar od FO bol určený pre Banický cech a Základnú školu a MŠ obce
 Celkové príjmy a výdavky sa zvýšia o 15 976 €

8. Základná škola z Projektu SFZ Dáme spolu gól ZŠ

Príjem: **150 €**
Obec:

Príjem pre ZŠ SZF Dáme spolu gól 150 €
 72 c 311

Výdaj **150 €**

Základná škola:

Výdaj pre ZŠ SZF Dáme spolu gól 150 €
 5.2. 72 c 09 614

Dôvodová správa:

Na základe Projektu SZF Dáme spolu gól príde k navýšeniu príjmov a výdavkov o **150 €**

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 157/2022

OcZ schvaľuje Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2022 podľa § 14 ods. 2 písmena a), b), c) zákona č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v zn. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmenou rozpočtu sa celkové príjmy a celkové výdavky navýšia o 171 536 €. Zároveň sa tým upravuje finančná časť programového rozpočtu obce pre rok 2022.

Hlasovanie:
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Bod programu:

10. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 04/2022/OcZ

Hlavný kontrolór Ing. Stanislav oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so správou o kontrolnej činnosti, ktorej predmetom bolo dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri ich uplatňovaní vo všeobecne záväzných nariadeniach a vnútorných predpisoch obce mápomocných k plneniu cieľov, úloh a zámerov orgánu samosprávy.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 158/2022

OcZ berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 04/2022/OcZ

Hlasovanie:
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Bod programu:

11. Nakladanie s majetkom obce

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s vyhodnotením verejných obchodných súťaží na odpredaj pozemkov v časti obce Zapálenica.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 159/2022

OcZ berie na vedomie zápisy z verejných obchodných súťaží na Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce v časti obce Zapálenica

Hlasovanie:
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 160/2022

OcZ podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v kat. území Rudňany, zapísaná na LV č. 1, novovzniknutá parcela č. KN-C 232/210 zastavané plochy a nádvorí o výmere 29 m² uzavretú medzi predávajúcim Obec Rudňany a kupujúcimi p. Peter Filip, trvale bytom Rudňany s. č. 330

Hlasovanie:
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 161/2022

OcZ podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území Rudňany, zapísané na LV č. 1, novovzniknuté parcely č. KN-C 232/208 a 232/209 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 a 33 m² uzavretú medzi predávajúcim Obec Rudňany a kupujúcimi p. Ján Fedák, trvale bytom Rudňany s. č. 332

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 162/2022

OcZ podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území Rudňany, zapísané na LV č. 1, novovzniknuté parcely č. KN-C 232/212 a 232/214 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 a 42 m² uzavretú medzi predávajúcim Obec Rudňany a kupujúcimi p. Štefan Filip, trvale bytom Rudňany s. č. 56

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 163/2022

OcZ podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v kat. území Rudňany, zapísaná na LV č. 1, novovzniknutá parcela č. KN-C 232/211 zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m² uzavretú medzi predávajúcim Obec Rudňany a kupujúcimi p. Dušan Krestian, trvale bytom Rudňany s. č. 330

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 164/2022

OcZ podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v kat. území Rudňany, zapísaná na LV č. 1, novovzniknutá parcela č. KN-C 232/215 zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m² uzavretú medzi predávajúcim Obec Rudňany a kupujúcimi p. František Nebus, trvale bytom Tatranská Javorina 57

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom verejnej obchodnej súťaže na odpredaj ešte jednej časti pozemku, v časti obce Zapálenica.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 165/2022

OcZ

a) schvaľuje verejnú obchodnú súťaž

b) schvaľuje súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže - Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce, a to:

- novovzniknutej parcely KNC č. 232/213 oddelenej z pôvodnej parcely KNC č. 232/162 v k. ú. Rudňany o výmere 32 m² podľa predloženého návrhu, nachádzajúcej sa v časti obce Zapálenica (pod bytovým domom s. č. 330)

c) poveruje starostu obce, aby v termíne do 12.12.2022 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom verejnej obchodnej súťaže na odpredaj časti pozemku, v časti obce Rochus.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 166/2022

OcZ

a) schvaľuje verejnú obchodnú súťaž

b) schvaľuje súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže - Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce, a to:

- novovzniknutej parcely KNC č. 853/7 oddelenej z pôvodnej parcely KNC č. 853/1 v k. ú. Rudňany o výmere 178 m² podľa predloženého návrhu, nachádzajúcej sa v časti obce Rochus

c) poveruje starostu obce, aby v termíne do 12.12.2022 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom verejnej obchodnej súťaže na odpredaj časti pozemku, v časti obce Huta pri zdravotnom stredisku.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 167/2022

OcZ

a) schvaľuje verejnú obchodnú súťaž

b) schvaľuje súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže - Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce, a to:

- novovzniknutej parcely KNC č. 355/45 oddelenej z pôvodnej parcely KNC č. 355/39 v k. ú. Rudňany o výmere 91 m² podľa predloženého návrhu, nachádzajúcej sa v časti obce Huta

c) poveruje starostu obce, aby v termíne do 12.12.2022 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s kúpnu zmluvou, ktorou obec odkúpila od fyzických osôb časti pozemkov, ktoré budú súčasťou projektu výstavby Zariadenia pre seniorov.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 168/2022

OcZ schvaľuje Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území Rudňany, zapísaná na LV č. 1176, novovzniknuté parcely č. KNC 371/3 záhrada o výmere 1 m² a KNC 372/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 m² uzavretú medzi kupujúcim Obec Rudňany a predávajúcimi p. Miroslav Hozza a manželka Mgr. Tatiana Hozzová, p. Ivan Szentkereszty a manželka p. Mária Szentkeresztyová, všetci trvale bytom Rudňany s. č. 536

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zámerom na prenájom nebytových priestorov. Tieto priestory sú súčasťou budovy elokovaného pracoviska základnej školy, kde časť priestorov bude využívať Stredná odborná škola techniky a služieb Spišská Nová Ves.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 169/2022

OcZ v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) **schvaľuje zámer** prenajať majetok vo vlastníctve obce :

Prenájom nebytových priestorov s. č. 65 na pozemku reg. C parc. č. 737 o výmere 587,22 m² v prospech Strednej odbornej školy techniky a služieb, Markušovská cesta 4, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 17078491, DIČ: 2020727082 v cene 8,29 €/m²/rok

Pri prenájme majetku vo vlastníctve obce sa podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) nepoužívajú ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 3 a 5 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákon o majetku obcí sa ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 3 a 5 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že obec zabezpečí výchovno-vzdelávací proces pre žiakov (občanov obce) stredných škôl.

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov Zimné 201 o prevedenie nebytového priestoru do ich vlastníctva, ktorý je momentálne vo vlastníctve obce. Vysvetlil, že obec sa k týmto priestorom dostala na základe dedičského konania po nebohej p. Tinusuvej, kedy poplatky na pohreb boli hradené z rozpočtu obce, a následne vyplatené dcérou nebohej pani. Nakoľko tento priestor obec nevyužívala, bola predložená táto žiadosť.

PhDr. Krajňáková, PhD. chcela vedieť, či to bol byt alebo nebytový priestor.

Hlavný kontrolór Ing. Stanislav odpovedal, že niekedy to bolo vedené ako 5 byt, ale my sme to preklasifikovali na nebytový priestor, nakoľko nespĺňal podmienky na bývanie.

PhDr. Krajňáková, PhD. doporučila, aby vlastníctvo na tomto priestor bolo rovnomerne rozdelené všetkým vlastníkom.

p. starosta odpovedal, že zmluva bude odpísaná so spoločenstvom.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 170/2022

OcZ v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) **schvaľuje zámer** previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce :

1. nebytový priestor o výmere 39,82 m² nachádzajúci sa v suteréne obytného domu s. č. 201 v Rudňanoch,
2. časť pozemku registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcelné číslo 391 zastavané plochy a nádvorie o výmere 228 m² v podiele 944/10000-inách, v prospech Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov Zimné 201, zastúpené predsedom spoločenstva Františkom Fischerom, bytom Rudňany 201 za kúpnu cenu 893,64€

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9 a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nepoužívajú ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákon o majetku obcí sa ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužívajú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že predmetnú nehnuteľnosť obec získala v rámci dedičského konania, ako majetok nízkej hodnoty, pre obec neupotrebitel'ný, ktorý obhospodaruje spoločenstvo vlastníkov bytov, v prospech vlastníkov bytového domu.

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Bod programu:

12. Rôzne

p. starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s dodatok č. 4/2022 o zabezpečovaní sociálnej služby pre seniorov v našej obci, prostredníctvom Spišskej katolíckej charity.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 171/2022

OcZ schvaľuje Dodatok č. 4/2012 k Zmluve č. 2/2011 o zabezpečovaní sociálnej služby zo dňa 01.05.2011 uzatvorený medzi obcou Rudňany a Spišskou katolíckou charitou, Jesenského 5, Spišská Nová Ves

Hlasovanie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

p. zástupca starostu Mgr. Bodziony oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom odmien za rok 2022 poslancom OcZ, predsedom komisií, členom komisií a hlavnému kontrolórovi obce nasledovne:

Poslanci OcZ – účasť na zastupiteľstve 58 € - 8x58 € = 464 €

Predseda komisie – 6 x 150 € = 900 €

Komisia pre ochranu verejného záujmu – 3 x 40 € = 120 €

Členovia komisií – 19 x 70 € = 1 330 €

Odmena hlavnému kontrolórovi obce vo výške 30 % súčtu mesačných platov za rok 2022

Preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostovi obce

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 172/2022

OcZ schvaľuje odmeny za rok 2022 pre poslancov obecného zastupiteľstva, predsedom komisií a členom komisií v celkovej výške 6 816 €

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. Sirko)

Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 173/2022

OcZ schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške 30 % súčtu mesačných platov za rok 2022

Hlasovanie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 174/2022

OcZ schvaľuje Bc. Rastislavovi Neuvirthovi preplatenie náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku za rok 2022

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Bc. Chovancová oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom uznesení k prideleniu nájomníkov do uvoľnených nájomných bytov, ako aj zo zmenou nájomcu v dvoch bytoch.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 175/2022

OcZ schvaľuje za nového nájomníka 1-izbového bytu súp. č. 80/11 p. Boženu Gavendovú

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 176/2022

OcZ schvaľuje za nového nájomníka 2-izbového bytu súp. č. 245/6 p. Ivana Stanka

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 177/2022

OcZ schvaľuje zmenu nájomcu bytu č.19 v bytovom dome súp. č. 245 p. Martu Almášiovú

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 178/2022

OcZ schvaľuje zmenu nájomcu bytu č.5 v bytovom dome súp. č. 518 p. Danielu Horváthovú

Hlasovanie:

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

p. prednostka informovala poslancov obecného zastupiteľstva s priebehom vybavovania finančných prostriedkov na výstavbu Zariadenia pre seniorov. Štátny fond rozvoja bývania má podmienku, a to vo forme záložného práva v ich prospech po kolaudácii stavby. Preto je potrebné prijať navrhované uznesenie.

Mgr. Bodziony prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie OcZ č. 179/2022

OcZ schvaľuje na zabezpečenie úveru počas výstavby Zariadenia pre seniorov Rudňany a prislúchajúcej technickej vybavenosti v obci Rudňany vybudovaných na pozemkoch parc. č. KN C 371/1, 372/1, 372/2, 372/3, 372/4, k. ú. Rudňany bude použitá len Banková záruka poskytnutá Všeobecnou úverovou bankou, a.s. (Zmluva o vystavení bankovej záruky č. 61/2022/BZ) bez postupného zakladania nehnuteľnosti. Najneskôr po kolaudácii resp. pred uplynutím bankovej záruky bude zriadené záložné právo na nehnuteľnosť vrátane pozemkov v prospech ŠFRB.

Hlasovanie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Bod programu:

13. Interpelácia poslancov

PhDr. Krajňáková PhD. chcela vedieť v akom štádiu je rekonštrukcia zdravotného strediska.

p. starosta odpovedal, že boli vykonané sondy kvôli zabezpečeniu statiky budovy. Bol vypracovaný nový statický posudok a následne bol zvolaný kontrolný deň, aby sa dohodlo, ako ďalej budeme postupovať.

Ing. Duľa chcel vedieť, či je všetko zdokumentované čo sa stalo, prečo sa to stalo, a práce nenapreovali podľa plánu, a že pri prvom statickom posudku neboli zistené tieto nedostatky.

p. starosta odpovedal, že predtým sa statický posudok nerobil, lebo na základe vizuálneho posúdenia bol navrhnutý jeden spôsob a nikto nepočítal s tým, že pod vrstvami šášu a škvary nie je obvodový veniec. Na tento problém sa prišlo až po začatí prác odstraňovania týchto vrstiev, a preto sa až potom robil statický posudok.

Bod programu:

14. Diskusia

Diskusia prebehla v rámci prerokovaných bodov programu.

Bod programu:

15. Záver

Pán starosta všetkým prítomným poďakoval za účasť a 38. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 24.10.2022

Uznesenie OcZ č. 148/2022

OcZ schvaľuje program 38. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie OcZ č. 149/2022

OcZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Bc. Martina Chovancová, Mgr. Lukáš Bodziony

Uznesenie OcZ č. 150/2022

OcZ schvaľuje za overovateľov zápisnice Ing. Mareka Duľu, p. Mareka Horvátha

Uznesenie OcZ č. 151/2022

OcZ schvaľuje VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie v školách a školských zariadeniach

Uznesenie OcZ č. 152/2022

OcZ berie na vedomie Protest prokurátora proti VZN č. 3/2019, ktorým sa určujú pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene v obci Rudňany

Uznesenie OcZ č. 153/2022

OcZ schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2019, ktorým sa určujú pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochrany verejnej zelene v obci Rudňany

Uznesenie OcZ č. 154/2022

OcZ schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Materskej školy s. č. 89 za školský rok 2021/2022

Uznesenie OcZ č. 155/2022

OcZ schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Materskej školy 5RPII za školský rok 2021/2022

Uznesenie OcZ č. 156/2022

OcZ schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s. č. 96 za školský rok 2021/2022

Uznesenie OcZ č. 157/2022

OcZ schvaľuje Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2022 podľa § 14 ods. 2 písmena a), b), c) zákona č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v zn. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmenou rozpočtu sa celkové príjmy a celkové výdavky navýšia o 171 536 €. Zároveň sa tým upravuje finančná časť programového rozpočtu obce pre rok 2022.

Uznesenie OcZ č. 158/2022

OcZ berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 04/2022/OcZ

Uznesenie OcZ č. 159/2022

OcZ berie na vedomie zápisy z verejných obchodných súťaží na Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce v časti obce Zapálenica

Uznesenie OcZ č. 160/2022

OcZ podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v kat. území Rudňany, zapísaná na LV č. 1, novovzniknutá parcela č. KN-C 232/210 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m² uzavretú medzi predávajúcim Obec Rudňany a kupujúcimi p. Peter Filip, trvale bytom Rudňany s. č. 330

Uznesenie OcZ č. 161/2022

OcZ podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území Rudňany, zapísané na LV č. 1, novovzniknuté parcely č. KN-C 232/208 a 232/209 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 a 33 m² uzavretú medzi predávajúcim Obec Rudňany a kupujúcimi p. Ján Fedák, trvale bytom Rudňany s. č. 332

Uznesenie OcZ č. 162/2022

OcZ podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území Rudňany, zapísané na LV č. 1, novovzniknuté parcely č. KN-C 232/212 a 232/214 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 a 42 m² uzavretú medzi predávajúcim Obec Rudňany a kupujúcimi p. Štefan Filip, trvale bytom Rudňany s. č. 56

Uznesenie OcZ č. 163/2022

OcZ podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v kat. území Rudňany, zapísaná na LV č. 1, novovzniknutá parcela č. KN-C 232/211 zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m² uzavretú medzi predávajúcim Obec Rudňany a kupujúcimi p. Dušan Krestian, trvale bytom Rudňany s. č. 330

Uznesenie OcZ č. 164/2022

OcZ podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v kat. území Rudňany, zapísaná na LV č. 1, novovzniknutá parcela č. KN-C 232/215 zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m² uzavretú medzi predávajúcim Obec Rudňany a kupujúcimi p. František Nebus, trvale bytom Tatranská Javorina 57

Uznesenie OcZ č. 165/2022

OcZ

a) schvaľuje verejnú obchodnú súťaž

b) schvaľuje súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže - Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce, a to:

- novovzniknutej parcely KNC č. 232/213 oddelenej z pôvodnej parcely KNC č. 232/162 v k. ú. Rudňany o výmere 32 m² podľa predloženého návrhu, nachádzajúcej sa v časti obce Zapálenica (pod bytovým domom s. č. 330)

c) poveruje starostu obce, aby v termíne do 12.12.2022 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

Uznesenie OcZ č. 166/2022

OcZ

a) schvaľuje verejnú obchodnú súťaž

b) schvaľuje súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže - Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce, a to:

- novovzniknutej parcely KNC č. 853/7 oddelenej z pôvodnej parcely KNC č. 853/1 v k. ú. Rudňany o výmere 178 m² podľa predloženého návrhu, nachádzajúcej sa v časti obce Rochus

c) poveruje starostu obce, aby v termíne do 12.12.2022 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

Uznesenie OcZ č. 167/2022

OcZ

a) schvaľuje verejnú obchodnú súťaž

b) schvaľuje súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže - Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce, a to:

- novovzniknutej parcely KNC č. 355/45 oddelenej z pôvodnej parcely KNC č. 355/39 v k. ú. Rudňany o výmere 91 m² podľa predloženého návrhu, nachádzajúcej sa v časti obce Huta

c) poveruje starostu obce, aby v termíne do 12.12.2022 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

Uznesenie OcZ č. 168/2022

OcZ schvaľuje Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území Rudňany, zapísaná na LV č. 1176, novovzniknuté parcely č. KNC 371/3 záhrada o výmere 1 m² a KNC 372/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m² uzavretú medzi kupujúcim Obec Rudňany a predávajúcimi p. Miroslav Hozza a manželka Mgr. Tatiana Hozzová, p. Ivan Szentkereszty a manželka p. Mária Szentkeresztyová, všetci trvale bytom Rudňany s. č. 536

Uznesenie OcZ č. 169/2022

OcZ v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) **schvaľuje zámer** prenajať majetok vo vlastníctve obce :

Prenájom nebytových priestorov s. č. 65 na pozemku reg. C parc. č. 737 o výmere 587,22 m² v prospech Strednej odbornej školy techniky a služieb, Markušovská cesta 4, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 17078491, DIČ: 2020727082 v cene 8,29 €/m²/rok

Pri prenájme majetku vo vlastníctve obce sa podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) nepoužívajú ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 3 a 5 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákon o majetku obcí sa ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 3 a 5 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Spôsobom podľa citovaného zákona ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že obec zabezpečí výchovno-vzdelávací proces pre žiakov (občanov obce) stredných škôl.

Uznesenie OcZ č. 170/2022

OcZ v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) **schvaľuje zámer** previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce :

1. nebytový priestor o výmere 39,82 m² nachádzajúci sa v suteréne obytného domu s. č. 201 v Rudňanoch,
2. časť pozemku registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcelné číslo 391 zastavané

plochy a nádvorie o výmere 228 m² v podiele 944/10000-inách, v prospech Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov Zimné 201, zastúpené predsedom spoločenstva Františkom Fischerom, bytom Rudňany 201 za kúpnu cenu 893,64€

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9 a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nepoužívajú ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákon o majetku obcí sa ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužívajú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že predmetnú nehnuteľnosť obec získala v rámci dedičského konania, ako majetok nízkej hodnoty, pre obec neupotrebitelný, ktorý obhospodaruje spoločenstvo vlastníkov bytov, v prospech vlastníkov bytového domu.

Uznesenie OcZ č. 171/2022

OcZ schvaľuje Dodatok č. 4/2012 k Zmluve č. 2/2011 o zabezpečovaní sociálnej služby zo dňa 01.05.2011 uzatvorený medzi obcou Rudňany a Spišskou katolíckou charitou, Jesenského 5, Spišská Nová Ves

Uznesenie OcZ č. 172/2022

OcZ schvaľuje odmeny za rok 2022 pre poslancov obecného zastupiteľstva, predsedom komisií a členom komisií v celkovej výške 6 816 €

Uznesenie OcZ č. 173/2022

OcZ schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške 30 % súčtu mesačných plátov za rok 2022

Uznesenie OcZ č. 174/2022

OcZ schvaľuje Bc. Rastislavovi Neuvirthovi preplatenie náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku za rok 2022

Uznesenie OcZ č. 175/2022

OcZ schvaľuje za nového nájomníka 1-izbového bytu súp. č. 80/11 p. Boženu Gavendovú

Uznesenie OcZ č. 176/2022

OcZ schvaľuje za nového nájomníka 2-izbového bytu súp. č. 245/6 p. Ivana Stanka

Uznesenie OcZ č. 177/2022

OcZ schvaľuje zmenu nájomcu bytu č.19 v bytovom dome súp. č. 245 p. Martu Almášiovú

Uznesenie OcZ č. 178/2022

OcZ schvaľuje zmenu nájomcu bytu č.5 v bytovom dome súp. č. 518 p. Danielu Horváthovú

Uznesenie OcZ č. 179/2022

OcZ schvaľuje na zabezpečenie úveru počas výstavby Zariadenia pre seniorov Rudňany a prislúchajúcej technickej vybavenosti v obci Rudňany vybudovaných na pozemkoch parc. č. KN C 371/1, 372/1, 372/2, 372/3, 372/4, k. ú. Rudňany bude použitá len Banková záruka poskytnutá Všeobecnou úverovou bankou, a.s. (Zmluva o vystavení bankovej záruky č. 61/2022/BZ) bez postupného zakladania nehnuteľnosti. Najneskôr po kolaudácii resp. pred uplynutím bankovej záruky bude zriadené záložné právo na nehnuteľnosť vrátane pozemkov v prospech ŠFRB.

Návrhová komisia: Bc. Martina Chovancová
Mgr. Lukáš Bodziony

Overovatelia zápisnice: Ing. Marek Duľa
Marek Horváth

V Rudňanoch, 06.11.2022

Andrea Marcinová
prednostka úradu

Bc. Rastislav Neuvirth
starosta obce

Zapisovateľ: Cvengrošová Ľubica Bc.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam v dĺžke 58 minút a 16 sekúnd.