

# Z á p i s n i c a

## z 23. zasadnutia OcZ, konaného dňa 15.02.2021 na OcÚ v Rudňanoch

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov OcZ: 11

Neprítomní – ospravedlnení:

Neprítomní – neospravedlnení:

Príchod neskôr:

Skorší odchod:

Začiatok: 15.00 hod

Koniec: 16.36 hod

### Program:

#### Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Návrhová komisia (p. Marek Horváth, p. Milan Šarík)
4. Overovatelia zápisnice (Ing. Marek Duľa, p. Martin Hozza)
5. Kontrola plnenia uznesení
6. VZN č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rudňany
7. Dodatok č. 9 k VZN č. 2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení na území obce Rudňany na rok 2021
8. Smernica č. 1/2021 upravujúca podmienky používania a prevádzkovania motorových vozidiel vo vlastníctve obce Rudňany
9. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020
10. Nakladanie s majetkom obce
11. Rôzne
12. Interpelácia poslancov
13. Diskusia
14. Záver

Bod programu:

#### **1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol pán starosta, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných hostí.

Bod programu:

#### **2. Schválenie programu rokovania**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s programom rokovania.

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 1/2021**

**OcZ schvaľuje** program 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

Bod programu:

### **3. Návrhová komisia**

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 2/2021**

**OcZ schvaľuje** do návrhovej komisie p. Mareka Horvátha, p. Milana Šaríka

Hlasovanie:

Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 2 (p. Horváth, p. Šarík)  
Neprítomní: 0

Bod programu:

### **4. Overovatelia zápisnice**

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 3/2021**

**OcZ schvaľuje** za overovateľov zápisnice Ing. Mareka Duľa, p. Martina Hozzu

Hlasovanie:

Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 2 (Ing. Duľa, p. Hozza)  
Neprítomní: 0

Bod programu:

### **5. Kontrola plnenia uznesení**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s plnením uznesení. Všetky uznesenia boli splnené.

Bod programu:

### **6. VZN č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rudňany**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom VZN č. 1/2021, o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rudňany, ktoré bolo vyvesené na úradnej tabuli. Toto VZN bolo spracované z dôvodu toho, že obec nemala v pôvodnom VZN upravené podmienky likvidácie pneumatík, doplnil, že ak nie sú k nemu pripomienky doporučil VZN schváliť.

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 4/2021**

**OcZ schvaľuje** VZN č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rudňany

Hlasovanie:

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Bod programu:

**7. Dodatok č. 9 k VZN č. 2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení na území obce Rudňany na rok 2021**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom Dodatok č. 9 k VZN č. 2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení na území obce Rudňany na rok 2021

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 5/2021**

**OcZ schvaľuje** Dodatok č. 9 k VZN č. 2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení na území obce Rudňany na rok 2021

Hlasovanie:

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Bod programu:

**8. Smernica č. 1/2021 upravujúca podmienky používania a prevádzkovania motorových vozidiel vo vlastníctve obce Rudňany**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom Smernica č. 1/2021 upravujúca podmienky používania a prevádzkovania motorových vozidiel vo vlastníctve obce Rudňany

**Ing. Duľa** chcel vedieť, či je možné poskytovať služby nákladného vozidla aj cez víkendy.

**p. starosta** odpovedal, že je to možné, ale všetko závisí od zabezpečenia potrebného pracovníka.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** pripomenovala čl. 2 bod 5 poistenie vozidiel, či havarijne poistenie je na všetky vozidlá, ak áno je potrebné tento bod upraviť.

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 6/2021**

**OcZ schvaľuje** Smernica č. 1/2021 upravujúca podmienky používania a prevádzkovania motorových vozidiel vo vlastníctve obce Rudňany

Hlasovanie:

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Bod programu:

### **9. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020**

**Hlavný kontrolór Ing. Stanislav** oboznámil poslancov so správou o kontrolnej činnosti za rok 2020.

**PhDr. Krajňáková, PhD.** chcela vedieť, či táto správa sa dostane aj k všetkým zamestnancom obecného úradu, aby vedeli o nedostatkoch, ktoré sa v nej uvádzajú.

**Hlavný kontrolór Ing. Stanislav** odpovedal, že každá kontrola je prerokovaná so starostom obce, ako aj s pracovníkom, ktorého sa to týka a následne sú prijaté termíny na odstránenie týchto nedostatkov.

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 7/2021**

**OcZ berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti za rok 2020

Hlasovanie:

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

Bod programu:

### **10. Nakladanie s majetkom obce**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou p. Servatku o prenájom nebytových priestorov. Doplnil, že ak nikto nemá žiadne pripomienky doporučil schváliť súťažné podmienky na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom predmetných priestorov.

**p. Šarík** pripomenul, že tieto priestory nemajú okná zabezpečené pred krádežou.

**p. starosta** odpovedal, že toto sa dorieši v nájomnej zmluve.

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 8/2021**

**OcZ** podľa § 9 ods. 1 pís. a) zákona Slovenskej národnej rady č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a podľa §281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**a) schvaľuje** súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: Prenájom nebytových priestorov stojacich na parcele KN-C č. 788 z LV č.1 o výmere 10 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Rudňany, obec Rudňany podľa predloženého návrhu

**b) schvaľuje** súťažné podmienky s minimálnou cenou 8,29 €/m<sup>2</sup>/rok

**c) menuje** komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení:

1. Mgr. Lukáš Bodziony

2. Ing. Marek Duľa

3. p. Milan Šarík

**d) poveruje** starostu obce, aby v termíne do 22.03.2021 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie:

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zámerom presťahovania obecného podniku RUPOD, s.r.o. do skladového areálu, ktorý obec získala od armády. Zároveň je potrebné rozhodnúť, za aký nájom sa tieto priestory prenajímať. Navrhol sumu 100 €/rok. **Ing. Duľa** doporučil nájom 1€, vzhľadom na to, v akom stave sú tieto priestory a čo už aj pán starosta spomenul.

Poslanci na základe diskusie jednohlasne schválili nájom 100€/rok.

**p. Šarik** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 9/2021**

**OcZ** v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) **schvaľuje zámer** prenajať majetok vo vlastníctve obce:

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2085/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20910 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2085/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 685 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2085/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 278 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2085/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 723 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2085/16, ostatná plocha o výmere 3811 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2087/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 496 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2087/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 626 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2087/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 281 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2087/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 186 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2087/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup>

Stavba so súpisným číslom 444 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2085/6, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Strojovňa (o výmere 653 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 445 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2085/7, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Rozvodňa (o výmere 259 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 446 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2085/8, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Kompresorovňa (o výmere 722 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 447 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/11, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Bud. Kompenzácie (o výmere 469 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 448 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/12, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Udržbárske dielne (o výmere 629 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 449 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/13, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Kotolňa (o výmere 282 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 450 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/14, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Sklad uhlia (o výmere 187 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 451 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/15, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Remíza lokomotív (o výmere 81 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 452 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/10, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Vodojemy (o výmere 57 m<sup>2</sup>)

- Prenájom pozemkov vo výmere 28 079 m<sup>2</sup> a nebytových priestorov vo výmere 3339 m<sup>2</sup> v cene 100€/rok v prospech sociálneho podniku RUPOD, s.r.o. Rudňany 234, 053 23 Rudňany, IČO: 52756751, DIČ: 2121127734

Pri prenájme majetku vo vlastníctve obce sa podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) nepoužívajú ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 3 a 5 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákon o majetku obcí sa ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 3 a 5 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Spôsobom podľa citovaného zákona, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že obec zabezpečí rozšírenie výroby sociálneho podniku a zvýši zamestnanosť občanov obce zo znevýhodnených a zraniteľných skupín. RUPOD, s.r.o., registrovaný sociálny podnik, sa zaväzuje investovať do údržby areálu a zveľaďovať zverený majetok.

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

Bod programu:

### **11. Rôzne**

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zápisom z vyhodnotenia ponúk na vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu stavby - Domov sociálnych služieb.

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 10/2021**

**OcZ berie na vedomie** zápis z vyhodnotenia ponúk na vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné a stavebné povolenie Domova sociálnych služieb Rudňany

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OcZ č. 11/2021**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo, ktorej predmetom je Výstavba Domova sociálnych služieb Rudňany uzatvorená medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom RG ATELIÉR, s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 26, Stará Ľubovňa

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**p. starosta** informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že začal proces obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu obce Rudňany č.3. Predniesol návrh mandátnej zmluvy a zápis z vyhodnotenia ponúk na zabezpečenie zhotoviteľa predmetných zmien a doplnkov územného plánu.

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 12/2021**

**OcZ berie na vedomie** Mandátnu zmluvu, ktorej predmetom je obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu obce Rudňany č. 3, uzatvorenú medzi mandantom Obec Rudňany a mandatárom Ing. Ján Kunák, Mierová 23, Stará Ľubovňa

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 13/2021**

**OcZ berie na vedomie** Zápis z vyhodnotenia ponúk na zhotovenie Zmien a doplnkov územného plánu obce Rudňany č. 3

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 14/2021**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo č. 04/2021U, ktorej predmetom je zhotovenie Zmien a doplnkov územného plánu obce Rudňany č. 3, uzatvorená medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom ARLAND, s.r.o., Letná 49, Spišská Nová Ves

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 15/2021**

**OcZ vyhlasuje**, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie obce Rudňany potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zápisom z vyhodnotenia ponúk na vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu výstavby bytových domov v časti obce Zabijanec pod názvom sídlisko Piarg.

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č.16/2021**

**OcZ berie na vedomie** Zápis z vyhodnotenia ponúk na vypracovanie projektovej dokumentácie s názvom IBV Piarg Rudňany v lokalite Zabíjanec

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 17/2021**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo č. 01/2021, ktorej predmetom je vypracovanie projektovej dokumentácie s názvom IBV Piarg Rudňany v lokalite Zabíjanec, uzatvorená medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom ARLAND, s.r.o., Letná 49, Spišská Nová Ves

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s rámcovými zmluvami s dodávateľmi na zabezpečenie kancelárskych potrieb, čistiacich potrieb a výpočtovej techniky.

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 18/2021**

**OcZ berie na vedomie** Rámcovú zmluvu na dodanie tovaru, uzatvorenú medzi predávajúcim Ing. Miroslav Maršalek – SVOISOFT, Rudňany 188 a kupujúcim Obec Rudňany

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 19/2021**

**OcZ berie na vedomie** Rámcovú zmluvu na dodanie tovaru, uzatvorenú medzi predávajúcim MIVA Market, s.r.o., Mlynská 1323/13, Smižany a kupujúcim Obec Rudňany

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0



**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 20/2021**

**OcZ berie na vedomie** Rámcovú zmluvu na dodanie tovaru, uzatvorenú medzi predávajúcim Výroba a obchod ŠVAGERKO, s.r.o., Obrancov mieru 453, Spišská Teplica a kupujúcim Obec Rudňany

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s priebehom podávania žiadostí na rekonštrukciu zberného dvora, ako aj Ťažnej veže v areáli Bane Západ, ktorá je už v dost' zlom stave.

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s pripravovaným projektom zberu kuchynského odpadu, ktorý bude prebiehať v spolupráci so spoločnosťou Brantner Nova, s.r.o..

**p. starosta** oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s personálnymi zmenami na pozícii stavebného úradu a na pozícii náčelníka obecnej polície.

**p. Šarík** prečítal návrh uznesenia:

**Uznesenie OcZ č. 21/2021**

**OcZ uvoľňuje** z pozície člena Komisie pre verejný poriadok Mgr. Štefana Súkeníka a zároveň schvaľuje nového člena p. Miroslava Gondu

Hlasovanie:

Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 0

Bod programu:

**12. Interpelácia poslancov**

Interpelácia poslancov nebola žiadna.

Bod programu:

**13. Diskusia**

**PhDr. Krajňáková, PhD.** chcela vedieť kedy sa bude najbližšie testovať v našej obci.

**p. starosta** odpovedal, že až 26.02.2021.

**p. Šarík** chcel vedieť ako bude prebiehať sčítanie obyvateľov v našej obci.

**Bc. Cvengrošová** vysvetlila, že od 15.02.2021 do 31.03.2021 bude prebiehať samo sčítanie, čo znamená, že občania s prístupom k internetu sa majú sčítat' sami. Od 01.04.2021 až do

31.10.2021 sa budú môcť občania prihlásiť na obecný úrad a požiadať o asistované sčítanie, pri ktorom majú občania dve možnosti. Buď požiadajú o asistenta alebo prídu na obecný úrad.

**p. Hozza** chcel vedieť, ako je to so záškoláckymi poukázkami, ktoré obec vydáva prostredníctvom osobitného príjemcu.

**p. starosta** odpovedal, že túto záležitosť riešilo obecné zastupiteľstvo v máji minulého roku a všetci poslanci boli za schválenie predložených zmlúv.

**Právny zástupca JUDr. Kúkelčík** doplnil, že obec neporušila žiadny zákon, s kým by mala podpísať zmluvu a s kým nie.

**p. starosta** doplnil, že taká forma je v obci využívaná už skoro 20 rokov a nebol dôvod, aby sa niečo menilo.

**Mgr. Sirko** doporučil vykonať prieskum, či poberatelia týchto poukazov sú spokojní s tým čo obec ponúka.

**p. starosta** dodal, že v prvom rade si majú rodičia strážiť dochádzku detí a nemuseli by sa riešiť poukážky.

**p. Horváth M.** chcel vedieť, či keď p. Kandrač predloží návrh zmluvy bude sa o ňom rokovať na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva.

**p. starosta** odpovedal, že áno.

Bod programu:

#### **14. Záver**

Pán starosta všetkým prítomným poďakoval za účasť a 23. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

### **Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 15.02.2021**

#### **Uznesenie OcZ č. 1/2021**

**OcZ schvaľuje** program 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva

#### **Uznesenie OcZ č. 2/2021**

**OcZ schvaľuje** do návrhovej komisie p. Mareka Horvátha, p. Milana Šaríka

#### **Uznesenie OcZ č. 3/2021**

**OcZ schvaľuje** za overovateľov zápisnice Ing. Mareka Duľu, p. Martina Hozzu

#### **Uznesenie OcZ č. 4/2021**

**OcZ schvaľuje** VZN č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Rudňany

#### **Uznesenie OcZ č. 5/2021**

**OcZ schvaľuje** Dodatok č. 9 k VZN č. 2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení na území obce Rudňany na rok 2021

### **Uznesenie OcZ č. 6/2021**

**OcZ schvaľuje** Smernica č. 1/2021 upravujúca podmienky používania a prevádzkovania motorových vozidiel vo vlastníctve obce Rudňany

### **Uznesenie OcZ č. 7/2021**

**OcZ berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti za rok 2020

### **Uznesenie OcZ č. 8/2021**

**OcZ** podľa § 9 ods. 1 pís. a) zákona Slovenskej národnej rady č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a podľa §281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**a) schvaľuje** súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: Prenájom nebytových priestorov stojacich na parcele KN-C č. 788 z LV č.1 o výmere 10 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Rudňany, obec Rudňany podľa predloženého návrhu

**b) schvaľuje** súťažné podmienky s minimálnou cenou 8,29 €/m<sup>2</sup>/rok

**c) menuje** komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení:

1. Mgr. Lukáš Bodziony
2. Ing. Marek Duľa
3. p. Milan Šarik

**d) poveruje** starostu obce, aby v termíne do 22.03.2021 predložil obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

### **Uznesenie OcZ č. 9/2021**

**OcZ** v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) **schvaľuje zámer** prenajať majetok vo vlastníctve obce:

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2085/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20910 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2085/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 685 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2085/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 278 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2085/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 723 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2085/16, ostatná plocha o výmere 3811 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2087/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 496 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2087/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 626 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2087/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 281 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2087/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 186 m<sup>2</sup>

Pozemok registra C KN parcelné číslo 2087/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup>

Stavba so súpisným číslom 444 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2085/6, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Strojovňa (o výmere 653 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 445 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2085/7, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Rozvodňa (o výmere 259 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 446 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2085/8, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Kompresorovňa (o výmere 722 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 447 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/11, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Bud. Kompenzácie (o výmere 469 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 448 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/12, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Udržbárske dielne (o výmere 629 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 449 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/13, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Kotelňa (o výmere 282 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 450 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/14, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Sklad uhlia (o výmere 187 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 451 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/15, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Remíza lokomotív (o výmere 81 m<sup>2</sup>)

Stavba so súpisným číslom 452 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2087/10, zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: Vodojemy (o výmere 57 m<sup>2</sup>)

- Prenájom pozemkov vo výmere 28 079 m<sup>2</sup> a nebytových priestorov vo výmere 3339 m<sup>2</sup> v cene 100€/rok v prospech sociálneho podniku RUPOD, s.r.o. Rudňany 234, 053 23 Rudňany, IČO: 52756751, DIČ: 2121127734

Pri prenájme majetku vo vlastníctve obce sa podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) nepoužívajú ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 3 a 5 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákon o majetku obcí sa ustanovenia § 9 a odsekov 1 až 3 a 5 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Spôsobom podľa citovaného zákona, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že obec zabezpečí rozšírenie výroby sociálneho podniku a zvýši zamestnanosť občanov obce zo znevýhodnených a zraniteľných skupín. RUPOD, s.r.o., registrovaný sociálny podnik, sa zaväzuje investovať do údržby areálu a zveľaďovať zverený majetok.

#### **Uznesenie OcZ č. 10/2021**

**OcZ berie na vedomie** zápis z vyhodnotenia ponúk na vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné a stavebné povolenie Domova sociálnych služieb Rudňany

#### **Uznesenie OcZ č. 11/2021**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo, ktorej predmetom je Výstavba Domova sociálnych služieb Rudňany uzatvorená medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom RG ATELIÉR, s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 26, Stará Ľubovňa

#### **Uznesenie OcZ č. 12/2021**

**OcZ berie na vedomie** Mandátnu zmluvu, ktorej predmetom je obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu obce Rudňany č. 3, uzatvorenú medzi mandantom Obec Rudňany a mandatárom Ing. Ján Kunák, Mierová 23, Stará Ľubovňa

#### **Uznesenie OcZ č. 13/2021**

**OcZ berie na vedomie** Zápis z vyhodnotenia ponúk na zhotovenie Zmien a doplnkov územného plánu obce Rudňany č. 3

#### **Uznesenie OcZ č. 14/2021**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo č. 04/2021U, ktorej predmetom je zhotovenie Zmien a doplnkov územného plánu obce Rudňany č. 3, uzatvorená medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom ARLAND, s.r.o., Letná 49, Spišská Nová Ves

#### **Uznesenie OcZ č. 15/2021**

OcZ vyhlasuje, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie obce Rudňany potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie

**Uznesenie OcZ č.16/2021**

**OcZ berie na vedomie** Zápis z vyhodnotenia ponúk na vypracovanie projektovej dokumentácie s názvom IBV Piarg Rudňany v lokalite Zabíjanec

**Uznesenie OcZ č. 17/2021**

**OcZ schvaľuje** Zmluvu o dielo č. 01/2021, ktorej predmetom je vypracovanie projektovej dokumentácie s názvom IBV Piarg Rudňany v lokalite Zabíjanec, uzatvorená medzi objednávateľom Obec Rudňany a zhotoviteľom ARLAND, s.r.o., Letná 49, Spišská Nová Ves

**Uznesenie OcZ č. 18/2021**

**OcZ berie na vedomie** Rámcovú zmluvu na dodanie tovaru, uzatvorenú medzi predávajúcim Ing. Miroslav Maršalek – SVOISOFT, Rudňany 188 a kupujúcim Obec Rudňany

**Uznesenie OcZ č. 19/2021**

**OcZ berie na vedomie** Rámcovú zmluvu na dodanie tovaru, uzatvorenú medzi predávajúcim MIVA Market, s.r.o., Mlynská 1323/13, Smižany a kupujúcim Obec Rudňany

**Uznesenie OcZ č. 20/2021**

**OcZ berie na vedomie** Rámcovú zmluvu na dodanie tovaru, uzatvorenú medzi predávajúcim Výroba a obchod ŠVAGERKO, s.r.o., Obrancov mieru 453, Spišská Teplica a kupujúcim Obec Rudňany

**Uznesenie OcZ č. 21/2021**

**OcZ uvoľňuje** z pozície člena Komisie pre verejný poriadok Mgr. Štefana Súkeníka a zároveň schvaľuje nového člena p. Miroslava Gondu

Návrhová komisia:            Milan Šarik  
    Marek Horváth

Overovatelia zápisnice:    Ing. Marek Duľa  
    Martin Hozza

V Rudňanoch, 28.02.2021

Bc. Rastislav Neuvirth  
starosta obce

Zapisovateľ: Cvengrošová Ľubica Bc.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam v dĺžke 1 hodiny a 35 minút.